

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

της χρήσης

1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2024

Α. ΚΑΟΥΣΗΣ Α.Ε.

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΙΔΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

Ιερά Οδός 162, Τ.Κ. 122 42, Αιγάλεω Αττικής, Ελλάδα

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. 000273501000 (ΑΡ.Μ.Α.Ε. 7748/01ΔΤ/Β/86/42)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....	5
Β. ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ «ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΙΔΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ Α. ΚΑΟΥΣΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2024.....	7
Γ. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	15
Δ. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ.....	19
1. Γενικές πληροφορίες	19
1.1 Διοίκηση και εξέλιξη εταιρείας	19
1.2 Αντικείμενο δραστηριότητας	20
2. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων	20
2.1 Δήλωση συμμόρφωσης.....	20
2.2 Βάση Επιμέτρησης.....	20
2.3 Βάση Έγκρισης των Οικονομικών Καταστάσεων	20
2.4 Νόμισμα παρουσίασης	20
3. Χρήση εκτιμήσεων.....	21
4. Αλλαγές σε Λογιστικές Αρχές	22
4.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση	22
4.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση	23
5. Ουσιώδεις λογιστικές αρχές και πολιτικές που χρησιμοποιεί η Εταιρεία	25
5.1 Ενσώματα Πάγια	25
5.2 Λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού	25
5.3 Επιχειρηματικά σχήματα υπό κοινό έλεγχο.....	25
5.4 Αποθέματα	26
5.5 Λογαριασμοί Εισπρακτέοι και Πιστωτική Πολιτική	26
5.6 Μισθώσεις.....	27
5.7 Μετοχικό Κεφάλαιο.....	29
5.8 Φορολογία Εισοδήματος και Αναβαλλόμενη Φορολογία	29
5.9 Χρηματοοικονομικά Μέσα.....	29
5.10 Απομείωση Αξίας Στοιχείων του Ενεργητικού	32
5.11 Μετατροπή σε Ξένο Νόμισμα	33
5.12 Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα	33
5.13 Παροχές στο Προσωπικό.....	33
5.14 Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού	34

5.15	Αναγνώριση εσόδων	35
5.16	Ουσιώδεις κρίσεις και λογιστικές εκτιμήσεις της διοίκησης	35
5.17	Εκτιμήσεις και Υποθέσεις	36
5.18	Προβλέψεις	36
5.19	Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις.....	37
5.20	Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών (Δ.Λ.Π. 24)	37
6.	Κίνδυνοι και Διαχείριση κινδύνων	37
6.1	Συναλλαγματικός κίνδυνος	37
6.2	Κίνδυνος επιτοκίου	37
6.3	Πιστωτικός κίνδυνος	38
6.4	Κίνδυνος ρευστότητας.....	39
6.5	Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου	39
7.	Ενσώματα πάγια.....	40
8.	Άυλα στοιχεία ενεργητικού	41
9.	Δικαιώματα χρήσης παγίων	42
10.	Λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού	42
11.	Αναβαλλόμενος φόρος.....	42
12.	Αποθέματα	44
13.	Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις.....	44
14.	Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού	44
15.	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	45
16.	Μετοχικό κεφάλαιο	45
17.	Λοιπά Στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων.....	46
18.	Δανειακές Υποχρεώσεις	46
19.	Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	47
20.	Επιχορηγήσεις	49
21.	Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	49
22.	Υποχρεώσεις από μισθώσεις.....	49
23.	Φόροι πληρωτέοι	49
24.	Εμπορικές Υποχρεώσεις	50
25.	Λοιπές βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις.....	50
26.	Κύκλος εργασιών.....	50
27.	Κόστος πωληθέντων, έξοδα διοίκησης και διάθεσης.....	50

28. Λοιπά έσοδα.....	51
29. Λοιπά έξοδα.....	51
30. Χρηματοοικονομικά Έσοδα και Έξοδα.....	52
31. Φόρος περιόδου.....	52
32. Κοινές επιχειρήσεις που ενσωματώνονται με την αναλογική μέθοδο.....	53
33. Κόστος και αριθμός εργαζομένων.....	55
34. Εμπράγματα βάρη.....	55
35. Δεσμεύσεις – Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις.....	55
36. Συναλλαγές και υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη.....	56
37. Ανάλυση Προσαρμογών σε Ταμειακές Ροές.....	56
38. Γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων.....	57
39. Έγκριση οικονομικών καταστάσεων.....	57

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΙΔΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ Α. ΚΑΟΥΣΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΙΔΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ Α. ΚΑΟΥΣΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2024, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν ουσιώδεις πληροφορίες λογιστικής πολιτικής.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΙΔΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ Α. ΚΑΟΥΣΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2024.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία «ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΙΔΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ Α. ΚΑΟΥΣΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 04/08/2025

Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ελπίδα Λεωνίδου

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 19801



Grant Thornton

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Λ. Κατεχάκη 58, 115 25 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

Β. ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ «ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΙΔΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ Α. ΚΑΟΥΣΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2024

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου 4548/2018 και το Καταστατικό της εταιρείας ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΙΔΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ Α. ΚΑΟΥΣΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η «Εταιρεία»), σας υποβάλλουμε για την κλειόμενη χρήση από 01/01/2024 έως 31/12/2024 την ετήσια έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου. Στην παρούσα έκθεση περιγράφονται συνοπτικά οι χρηματοοικονομικές πληροφορίες της χρήσης 2024, τα σημαντικότερα γεγονότα που έλαβαν χώρα (πριν και μετά την ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων). Επίσης, γίνεται περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που ενδέχεται να αντιμετωπίσει η Εταιρεία κατά το 2024 και παρατίθενται οι σημαντικές συναλλαγές που καταρτίστηκαν μεταξύ του εκδότη και των συνδεδεμένων με αυτόν προσώπων.

Σκοπός της Εταιρείας είναι ο σχεδιασμός, η κατασκευή, η επισκευή και η ανακατασκευή απορριμματοφόρων οχημάτων.

Οι μέτοχοι της εταιρείας με τα αντίστοιχα ποσοστά συμμετοχής τους αναλύονται ως ακολούθως:

A/A	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΜΕΤΟΧΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΨΗΦΩΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΨΗΦΩΝ ΣΕ %	ΤΟΠΟΣ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΜΕΤΟΧΩΝ
1.	ΑΝΔΡΕΑΣ Α. ΚΑΟΥΣΗΣ	3.677.875	50%	ΤΑΜΕΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ
2.	ΙΩΑΝΝΗΣ Α. ΚΑΟΥΣΗΣ	3.162.972	43%	ΤΑΜΕΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ
3.	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ι. ΚΑΟΥΣΗΣ	294.230	4%	ΤΑΜΕΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ
4.	ΙΩΑΝΝΗΣ Ι. ΚΑΟΥΣΗΣ	220.673	3%	ΤΑΜΕΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, που έχουν συνταχθεί με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2024, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 04/08/2025 και τελούν υπό την έγκριση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

Γενική Ανασκόπηση για το 2024

Ι. Συνοπτικά Οικονομικά Μεγέθη

Η θετική πορεία της εταιρείας αντανακλάται στα οικονομικά αποτελέσματα της χρήσης 2024, τα οποία και επιβεβαιώνουν την ανθεκτικότητα της. Τα οικονομικά μεγέθη της για την κλειόμενη χρήση είχαν ως εξής:

Πωλήσεις: Οι πωλήσεις της Εταιρείας ανήλθαν κατά τη χρήση 2024 σε € 85.215.673,17 έναντι € 88.210.655,68 κατά την προηγούμενη χρήση, σημειώνοντας μείωση κατά 3,40%.

Μικτά κέρδη: Τα μικτά κέρδη της Εταιρείας κατά τη χρήση 2024 ανήλθαν σε € 27.960.003,75 έναντι € 20.768.666,46 κατά την προηγούμενη χρήση, σημειώνοντας αύξηση κατά 34,63%.

Έξοδα διοίκησης - διάθεσής Τα έξοδα διοίκησης και διάθεσης της Εταιρείας ανήλθαν σε € 9.320.050,89 κατά τη χρήση 2024 έναντι € 8.143.618,35 κατά την προηγούμενη χρήση, σημειώνοντας αύξηση κατά 14,45 %.

EBITDA: Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων της Εταιρείας ανήλθαν σε € 20.120.389,51 έναντι € 13.554.011,53 κατά την προηγούμενη χρήση, σημειώνοντας αύξηση κατά 0,48%.

Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα: Τα καθαρά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας ανήλθαν σε € (2.170.055.64) έναντι € (1.784.283.57) για τη χρήση 2023, σημειώνοντας αύξηση κατά 21,62%.

Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την 53^η χρήση από 1^η Ιανουαρίου 2024 έως 31^η Δεκεμβρίου 2024

Αποτελέσματα προ φόρων: Τα κέρδη προ φόρων της Εταιρείας ανήλθαν για την χρήση 2024 σε € 16.961.989,02 έναντι € 11.244.873,32 κατά την χρήση 2023 αύξηση κατά 50,84%.

Φόρος εισοδήματος: Το έξοδο του φόρου εισοδήματος, τρέχοντος και αναβαλλόμενου, για τη χρήση 2024 ανήλθε σε € 3.970.252,99 έναντι € 2.721.870,21 για τη χρήση 2023.

Καθαρά αποτελέσματα μετά από φόρους: Η Εταιρεία εμφάνισε κέρδη μετά φόρων € 12.991.736,03 για τη χρήση 2024, έναντι € 8.523.002,62 για τη χρήση 2023.

Τα ταμειακά διαθέσιμα της Εταιρείας στο τέλος της χρήσης 2024, ανήλθαν σε € 26.913.283,65 και παραμένουν σε υψηλά επίπεδα. Η οικονομική θέση της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2024 εξακολουθεί να είναι ικανοποιητική και αντανακλά την οικονομική της σταθερότητα και τις μελλοντικές προοπτικές της. Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων στις 31 Δεκεμβρίου 2024 έφθασε τα € 23.799.595,18 σε σχέση με τα € 18.981.669,96 στις 31 Δεκεμβρίου 2023, παρουσιάζοντας αύξηση ύψους 25%.

II. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Παραθέτουμε παρακάτω ενδεικτικά κάποιους αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης της Εταιρείας, οι οποίοι αναλύουν την οικονομική κατάστασή της και χρησιμοποιούνται από τη Διοίκηση της εταιρείας ως κριτήριο αξιολόγησής της για την πορεία των εργασιών της.

Αριθμοδείκτες		2024	2023
Δείκτης οικονομικής αυτάρκειας	Ίδια κεφάλαια	24%	23%
	Σύνολο υποχρεώσεων		
Κάλυψη παγίων μέσω ιδίων κεφαλαίων	Ενσώματα πάγια	1,03	1,28
	Ίδια κεφάλαια		
Δείκτης απεικόνισης γενικής ρευστότητας	Κυκλοφορούν Ενεργητικό	1,11	1,09
	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		

Αναλυτικότερα:

Η σχέση μεταξύ του συνόλου των υποχρεώσεων της Εταιρείας και της εταιρικής περιουσίας που προκύπτει από τον δείκτη οικονομικής αυτάρκειας εμφανίζεται αυξημένη, μεταβολή που οφείλεται στην αύξηση των υποχρεώσεων της Εταιρείας κατά 22% το τρέχον έτος, και την αύξηση των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας κατά 25%.

Η γενική ρευστότητα της εταιρείας θεωρείται ικανοποιητική δεδομένου ότι κυμαίνεται κοντά στην τιμή 1.

III. Σημαντικά γεγονότα που αφορούν στην κλειόμενη χρήση

Εντός της τρέχουσας χρήσης ολοκλήρωσε με επιτυχία τα παρακάτω έργα

01. Υλοποίηση σύμβασης με το Δήμο Ανατολικής Σάμου για την προμήθεια εξοπλισμού συνολικής αξίας 401 χιλ. ευρώ.
02. Υλοποίηση σύμβασης με την Αναπτυξιακή Προοπτική Μον ΑΕ για την προμήθεια εξοπλισμού συνολικής αξίας 1,748 εκ. ευρώ.
03. Υλοποίηση συμβάσης με το Δήμο Βέροιας για την προμήθεια εξοπλισμού συνολικής αξίας 164 χιλ. ευρώ.
04. Υλοποίηση σύμβασης με το Δήμο Βόλου για την προμήθεια εξοπλισμού συνολικής αξίας 390 χιλ. ευρώ.

Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την 53^η χρήση από 1^η Ιανουαρίου 2024 έως 31^η Δεκεμβρίου 2024

05. Υλοποίηση σύμβασης με το Δήμο Βριλησίων για την προμήθεια εξοπλισμού συνολικής αξίας 258 χιλ. ευρώ.
06. Υλοποίηση σύμβασης με το Δήμο Γλυφάδας για την προμήθεια εξοπλισμού συνολικής αξίας 1,666 εκ. ευρώ.
07. Υλοποίηση σύμβασης με το Δήμο Θεσσαλονίκης για την προμήθεια εξοπλισμού μέσω χρηματοδοτικής μίσθωσης συνολικής αξίας 2,055 εκ. ευρώ.
08. Υλοποίηση σύμβασης με το Δήμο Ιλίου για την προμήθεια εξοπλισμού συνολικής αξίας 338 χιλ. ευρώ.
09. Υλοποίηση σύμβασης με το Δήμο Καρπάθου για την προμήθεια εξοπλισμού μέσω χρηματοδοτικής μίσθωσης συνολικής αξίας 1,221 εκ. ευρώ.
10. Υλοποίηση σύμβασης με το Δήμο Καρύστου για την προμήθεια εξοπλισμού συνολικής αξίας 388 χιλ. ευρώ.
11. Υλοποίηση μέρους σύμβασης με το Δήμο Λαυρεωτικής για την προμήθεια εξοπλισμού συνολικής αξίας 1,947 εκ. ευρώ.
12. Υλοποίηση σύμβασης με το Δήμο Μίνωα-Πεδιάδας για την προμήθεια εξοπλισμού συνολικής αξίας 268 χιλ. ευρώ.
13. Υλοποίηση σύμβασης με το Δήμο Νέας Ιωνίας για την προμήθεια εξοπλισμού συνολικής αξίας 769 χιλ. ευρώ.
14. Υλοποίηση σύμβασης με το Δήμο Παξών για την προμήθεια εξοπλισμού συνολικής αξίας 120 χιλ. ευρώ.
15. Υλοποίηση σύμβασης με το Δήμο Παπάγου-Χολαργού για την προμήθεια εξοπλισμού συνολικής αξίας 132 χιλ. ευρώ.
16. Υλοποίηση σύμβασης με το Δήμο Πειραιά για την προμήθεια εξοπλισμού συνολικής αξίας 924 χιλ. ευρώ.
17. Υλοποίηση σύμβασης με το Δήμο Πύλου-Νέστορος για την προμήθεια εξοπλισμού συνολικής αξίας 173 χιλ. ευρώ.
18. Υλοποίηση μέρους σύμβασης με το Φο.Δ.Σ.Α Κεντρικής Μακεδονίας για την προμήθεια εξοπλισμού συνολικής αξίας 6,862 εκ. ευρώ.
19. Υλοποίηση σύμβασης με το Δήμο Χανίων για την προμήθεια εξοπλισμού συνολικής αξίας 344 χιλ. ευρώ.
20. Υλοποίηση μέρους σύμβασης με το Δήμο Χίου για την προμήθεια εξοπλισμού συνολικής αξίας 119 χιλ. ευρώ.
21. Υλοποίηση σύμβασης με το Δήμο Ηρωικής Νήσου Ψαρών για την προμήθεια εξοπλισμού συνολικής αξίας 213 χιλ. ευρώ.

IV. Προοπτικές για το 2025

Οι στόχοι της Εταιρείας για το 2025 είναι να συνεχίσει να παρέχει στους πελάτες της την καλύτερη τεχνολογία για τη διαχείριση των απορριμμάτων, αναπτύσσοντας νέες, καινοτόμες ιδέες, προσαρμοσμένες στις ιδιαίτερες συνθήκες κάθε περιοχής.

Για τη εταιρεία το 2025 αναμένεται να είναι έτος εξέλιξης και αξιοποίησης νέων ευκαιριών. Η Εταιρεία εκτιμά για τη χρήση 2025 ότι ο κύκλος εργασιών θα αυξηθεί σημαντικά γεγονός που θα τη βοηθήσει να αυξήσει την κερδοφορία της, και θα της εξασφαλίσει επιπλέον ρευστότητα. Αναφέρεται ότι εντός του 2024 η εταιρεία προχώρησε στην υπογραφή συμβάσεων που ενισχύουν την πεποίθηση αυτή. Παρακάτω αναφέρονται μερικές από τις σημαντικότερες συμβάσεις που υπέγραψε η εταιρεία μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των Οικονομικών Καταστάσεων.

1. Σύναψη σύμβασης με το Δήμο Αθηναίων για την προμήθεια εξοπλισμού συνολικής αξίας 1,052 εκ. ευρώ.
2. Σύναψη σύμβασης με το Δήμο Αίγινας για την προμήθεια εξοπλισμού συνολικής αξίας 185 χιλ. ευρώ.
3. Σύναψη σύμβασης με το Δήμο Αρταίων για την προμήθεια εξοπλισμού συνολικής αξίας 118 χιλ. ευρώ.
4. Σύναψη σύμβασης με το Δήμο Γαλατσίου για την προμήθεια εξοπλισμού συνολικής αξίας 722 χιλ. ευρώ.
5. Σύναψη συμβάσεων με το Δήμο Δυτικής Σάμου για την προμήθεια εξοπλισμού συνολικής αξίας 467 χιλ. ευρώ.

6. Σύμβαση σύμβασης με το Δήμο Δωρίδος για την προμήθεια εξοπλισμού συνολικής αξίας 160 χιλ. ευρώ
7. Εκτέλεση σύμβασης με τον Ε.Δ.Σ.Ν.Α. για την προμήθεια εξοπλισμού μέσω χρηματοδοτικής μίσθωσης συνολικής αξίας 11,620 εκ. ευρώ.
8. Σύμβαση σύμβασης με το Δήμο Ελευσίνας για την προμήθεια εξοπλισμού συνολικής αξίας 334 χιλ. ευρώ.
9. Εκτέλεση σύμβασης με την Εθνική Leasing Α.Ε. για την προμήθεια εξοπλισμού συνολικής αξίας 15,120 εκ. ευρώ.
10. Σύμβαση σύμβασης με το Δήμο Ηλιούπολης για την προμήθεια εξοπλισμού συνολικής αξίας 788 χιλ. ευρώ
11. Εκτέλεση σύμβασης με το Δήμο Λαυρεωτικής για την προμήθεια εξοπλισμού συνολικής αξίας 770 χιλ. ευρώ.
12. Σύμβαση σύμβασης με το Δήμο Λευκάδας για την προμήθεια εξοπλισμού συνολικής αξίας 148 χιλ. ευρώ.
13. Σύμβαση σύμβασης με το Δήμο Λυκόβρυσης-Πεύκης για την προμήθεια εξοπλισμού μέσω χρηματοδοτικής μίσθωσης συνολικής αξίας 1,320 εκ. ευρώ.
14. Εκτέλεση σύμβασης με το Δήμο Μακρακώμης για την προμήθεια εξοπλισμού συνολικής αξίας 1,030 εκ. ευρώ.
15. Σύμβαση σύμβασης με το Δήμο Μεσσήνης για την προμήθεια εξοπλισμού συνολικής αξίας 116,5 χιλ. ευρώ.
16. Σύμβαση σύμβασης με το Δήμο Μυτιλήνης για την προμήθεια εξοπλισμού συνολικής αξίας 288 χιλ. ευρώ.
17. Εκτέλεση σύμβασης με το Δήμο Νέας Σμύρνης για την προμήθεια εξοπλισμού συνολικής αξίας 281 χιλ. ευρώ.
18. Σύμβαση σύμβασης με το Δήμο Ξάνθης για την προμήθεια εξοπλισμού συνολικής αξίας 609 χιλ. ευρώ.
19. Σύμβαση σύμβασης με το Δήμο Πειραιά για την προμήθεια εξοπλισμού μέσω χρηματοδοτικής μίσθωσης συνολικής αξίας 7,357 εκ. ευρώ.
20. Σύμβαση σύμβασης με το Δήμο Πετρούπολης για την προμήθεια εξοπλισμού συνολικής αξίας 387 χιλ. ευρώ.
21. Σύμβαση σύμβασης με το Δήμο Σαρωνικού για την προμήθεια εξοπλισμού συνολικής αξίας 996 χιλ. ευρώ.
22. Σύμβαση σύμβασης με το Δήμο Σοφάδων για την προμήθεια εξοπλισμού συνολικής αξίας 175 χιλ. ευρώ
23. Σύμβαση συμβάσεων με το Δήμο Σύρου-Ερμούπολης για την προμήθεια εξοπλισμού συνολικής αξίας 274 χιλ. ευρώ
24. Σύμβαση σύμβασης με το Δήμο Τυρνάβου για την προμήθεια εξοπλισμού συνολικής αξίας 179 χιλ. ευρώ.
25. Εκτέλεση σύμβασης με το Φο.Δ.Σ.Α Κεντρικής Μακεδονίας για την προμήθεια εξοπλισμού συνολικής αξίας 21,117 εκ. ευρώ.
26. Εκτέλεση σύμβασης με το Δήμο Χίου για την προμήθεια εξοπλισμού συνολικής αξίας 412 χιλ. ευρώ.
27. Σύμβαση σύμβασης με το Δήμο Ωρωπού για την προμήθεια εξοπλισμού συνολικής αξίας 730 χιλ. ευρώ.

V. Κυριότεροι κίνδυνοι

Η εταιρεία εκτίθεται στους παρακάτω κινδύνους από τη χρήση χρηματοοικονομικών μέσων:

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία των συμβαλλομένων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους θα μπορούσε να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμειακών εισροών από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατά την ημερομηνία αναφοράς των Οικονομικών Καταστάσεων.

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου.

Το γεγονός ότι η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο από εμπορικές απαιτήσεις οφείλεται αφενός στη φύση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και αφετέρου στο ότι οι απαιτήσεις είναι έναντι του Ελληνικού Δημοσίου οι οποίες είναι αυξημένης αξιοπιστίας.

Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα και στις επενδύσεις. Η εταιρία εφαρμόζει διαδικασίες που περιορίζουν την έκθεσή της σε πιστωτικό κίνδυνο σε σχέση με κάθε χρηματοοικονομικό οργανισμό.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν τα άμεσα ρευστοποιήσιμα περιουσιακά στοιχεία δεν επαρκούν για την κάλυψη των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία λήξης τους. Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα για την Εταιρεία, καθώς διατηρεί επαρκή ταμειακά διαθέσιμα. Η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητάς της με προσεκτική παρακολούθηση των υποχρεώσεών της, καθώς και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά.

Ο πιο κάτω πίνακας αναλύει τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας σε σχετικές κατηγορίες λήξεων, με βάση την εναπομένουσα περίοδο κατά την ημερομηνία αναφοράς των Οικονομικών Καταστάσεων μέχρι την ημερομηνία λήξης των εκάστοτε υποχρεώσεων.

Ενηλικίωση υποχρεώσεων	ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 2024				
	Εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	άνω των 5 ετών	Σύνολο
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	2.759.820,09	1.759.820,09	12.170.395,98	0,00	16.690.036,16
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	86.951,71	0,00	0,00	0,00	86.951,71
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	54.509,23	51.793,66	226.767,28	0,00	333.070,16
Προμηθευτές και λοιπές Υποχρεώσεις	55.592.893,77	18.530.964,59	7.623.285,17	0,00	81.747.143,54
Σύνολο	58.494.174,80	20.342.578,34	20.020.448,43	0,00	98.857.201,57

Ενηλικίωση υποχρεώσεων	ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 2023				
	Εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	άνω των 5 ετών	Σύνολο
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	3.293.135,20	3.293.135,20	13.784.594,66	0,00	20.370.865,06
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	15,78	3.579.278,70	0,00	0,00	3.579.294,48
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	43.835,49	44.216,90	252.861,02	0,00	340.913,41
Προμηθευτές και λοιπές Υποχρεώσεις	38.356.825,35	9.206.725,35	9.347.120,39	0,00	56.910.671,09
Σύνολο	41.693.811,82	16.123.356,15	23.384.576,07	0,00	81.201.744,04

Κίνδυνος συνθηκών αγοράς

Ο κίνδυνος συνθηκών αγοράς συνιστάται στον κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων, που επηρεάζουν τα αποτελέσματα της Εταιρείας ή την αξία των χρηματοοικονομικών της μέσων.

Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα και μέσα αντιστάθμισης κινδύνου, ώστε να διαχειριστεί τον κίνδυνο από τις συνθήκες της αγοράς.

Λειτουργικός κίνδυνος

Λειτουργικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος της άμεσης ή έμμεσης ζημιάς που προκύπτει από αιτίες που σχετίζονται με τις διαδικασίες, το προσωπικό της Εταιρείας, την τεχνολογία και τις υποδομές καθώς και από εξωτερικούς παράγοντες (πλην του πιστωτικού κινδύνου, του κινδύνου αγοράς και ρευστότητας) όπως αυτές προκύπτουν από νομικές και κανονιστικές απαιτήσεις και τα γενικώς αποδεκτά πρότυπα εταιρικής συμπεριφοράς. Λειτουργικοί κίνδυνοι προκύπτουν από το σύνολο των εργασιών της Εταιρείας. Στόχος της Εταιρείας είναι η διαχείριση του λειτουργικού κινδύνου, έτσι ώστε να αποφευχθεί ο κίνδυνος οικονομικών ζημιών και προσβολής της φήμης της Εταιρείας. Για την διαχείριση του λειτουργικού κινδύνου έχουν θεσπιστεί γενικά πρότυπα, όπως κατάλληλος διαχωρισμός των καθηκόντων, συμφωνία και παρακολούθηση συναλλαγών, συμμόρφωση με ρυθμιστικές και άλλες νομικές απαιτήσεις κλπ.

VI. Δραστηριότητες στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης

Η εταιρεία έχει πραγματοποιήσει έξοδα για δραστηριότητες στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης ποσού 286.556,90 €.

VII. Επίδικες Υποθέσεις

Δεν εκκρεμούν δικαστικές ή/και εξώδικες φορολογικές υποθέσεις, που θα μπορούσαν να αλλοιώσουν τα φορολογικά και λογιστικά δεδομένα της εταιρείας.

VIII. Ίδιες Μετοχές

Δεν κατέχονται ίδιες μετοχές.

IX. Χρηματοοικονομικά μέσα

Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά μέσα ουσιώδους σημασίας για την εκτίμηση των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων της, της οικονομικής κατάστασης και των αποτελεσμάτων της χρήσης.

X. Υποκαταστήματα

Η εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

XI. Άλλα σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς των Οικονομικών Καταστάσεων

Δεν υπήρξε γεγονός μεταγενέστερο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2024 που να αφορούν στην Εταιρεία για τα οποία να επιβάλλεται από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς είτε αναφορά είτε διαφοροποίηση στα κονδύλια των δημοσιευμένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

XII. Περιβαλλοντικά θέματα

Στην Καούσης Α.Ε αναγνωρίζουμε την ευθύνη να διαφυλάσσουμε και να προστατεύουμε το περιβάλλον. Η επιχειρηματική μας στρατηγική είναι άρρηκτα συνδεδεμένη με τη βιώσιμη ανάπτυξη σε μακροπρόθεσμη βάση. Στα πλαίσια αυτά εφαρμόζουμε συστηματικά πρακτικές προκειμένου να επιτυγχάνεται η συνεχής βελτίωση της περιβαλλοντικής απόδοσης. Βούληση και στόχος της Εταιρείας είναι οι διαδικασίες και τα προϊόντα να έχουν τη μικρότερη δυνατή αρνητική περιβαλλοντική επίπτωση κατ' αναλογία με την επιχειρηματική δραστηριότητα.

Οι περιβαλλοντικές δράσεις της εταιρείας συνοψίζονται στα παρακάτω:

- Η Εταιρεία τηρεί τις απαιτήσεις της ισχύουσας Ελληνικής και Ευρωπαϊκής περιβαλλοντικής νομοθεσίας που αναφέρονται στις δραστηριότητες της.
- Αξιοποιούνται πρακτικές ανακύκλωσης και διαχείρισης αποβλήτων.
- Εκπαιδεύονται και ευαισθητοποιούνται συνεχώς τα στελέχη και οι εργαζόμενοι προκειμένου να συμβάλλουν ουσιαστικά στην περιβαλλοντική διαχείριση.
- Κατά την αποθήκευση και ανασυσκευασία προϊόντων χρησιμοποιούνται υλικά φιλικότερα προς το περιβάλλον.
- Μέριμνα της είναι ο περιορισμός της άσκοπής χρήσης χαρτιού και η μείωση της κατανάλωσης ηλεκτρικής ενέργειας με την κτηριακή περιβαλλοντική αναβάθμιση των εγκαταστάσεων της

Η εταιρεία διατηρεί συνεργασία με πιστοποιημένες εταιρίες για

- 1) τη συλλογή αποβλήτων σιδήρου (σκραπ)
- 2) τη συλλογή προς ανακύκλωση αποβλήτων συσσωρευτών μόλυβδου (μπαταρίες)
- 3) τη συλλογή απόβλητων λιπαντικών ελαίων.
- 4) την ανακύκλωση χαρτιού

XIII. Κοινωνικά θέματα

Η εταιρεία έχει δεσμευτεί να παρέχει ένα ασφαλές και υγιές περιβάλλον εργασίας για τους εργαζόμενους, να λειτουργεί με φροντίδα για το περιβάλλον διασφαλίζοντας τη συμμόρφωση με την κείμενη νομοθεσία, να προστατεύει τα προσωπικά δεδομένα και τους εργαζόμενους, και να ασκεί υπεύθυνη επικοινωνία και προώθηση των προϊόντων της.

Ενδεικτικά, αναφέρονται παρακάτω μερικά από τα σημαντικότερα προγράμματα και δράσεις που υλοποιήθηκαν κατά το 2024 για την υποστήριξη της κοινωνίας.

Εντός της χρήσης χορηγήθηκαν χρηματικά ποσά προς στήριξη σε διάφορους φορείς συνολικής αξίας 92 χιλ. ευρώ (Ιερούς Ναούς, Νοσοκομεία, Επιμορφωτικοί Σύλλογοι, Σχολεία, Οργανισμούς Κοινωνικής Αλληλεγγύης κλπ).

XIV. Εργασιακά θέματα

Στην εταιρεία απασχολούνται 166 εργαζόμενοι, εκ των οποίων το 9% αφορά γυναίκες. Η εκπαίδευση και η εξέλιξη όλων των συνεργατών είναι πολύ σημαντική για τη βελτίωση της αποδοτικότητας και την κερδοφόρα ανάπτυξη της Εταιρείας. Κάθε συνεργάτης, σε συνεργασία με τον προϊστάμενό του, είναι υπεύθυνος για την εκπαίδευσή του πάνω στην εργασία, αλλά και για την υποβολή προτάσεων προς τον Υπεύθυνο Διαχείρισης Προσωπικού για παρακολούθηση εκπαιδευτικών προγραμμάτων.

Οι συνεργάτες μας είναι το πιο πολύτιμο κεφάλαιό μας. Κάθε συνεργάτης πρέπει να εξασφαλίζει ότι η συμπεριφορά του και ο τρόπος χειρισμού των επιχειρηματικών υποθέσεων δεν βάζει σε κίνδυνο την προσωπική του ασφάλεια ή και αυτή των άλλων. Αυτό συμπεριλαμβάνει τήρηση των εκάστοτε διαδικασιών ασφαλείας και προτάσεις για αλλαγές όταν αυτό είναι αναγκαίο.

Σε άλλες περιστάσεις, συμπεριλαμβανόμενων και των επαγγελματικών ταξιδιών, κάθε συνεργάτης πρέπει να συμπεριφέρεται με επαγγελματικό, ώριμο και υπεύθυνο τρόπο ανά πάσα στιγμή.

Οι συνεργάτες πρέπει να εξασφαλίζουν ότι δεν γίνεται κανένας συμβιβασμός σε σχέση με την προσωπική τους ασφάλεια ή και ακεραιότητα και κάθε συνεργάτης καθίσταται υπεύθυνος για την τήρηση αυτών των κανόνων συμπεριφοράς.

Οι συνεργάτες μεταχειρίζονται ο ένας τον άλλον με σεβασμό, ευγένεια και ευπρέπεια. Υποτίμηση, παρενόχληση και αρνητικά σχόλια εις βάρος συναδέλφων ή εξωτερικών συνεργατών έρχονται σε αντίθεση με αυτή την πίστη και κάθε συνεργάτης οφείλει να αποθαρρύνει τέτοιες συμπεριφορές.

Η εταιρεία εφαρμόζει την **Πολιτική Υγείας & Ασφάλειας Εργασίας** και η συναίσθηση ευθύνης που απορρέει απ' αυτήν αποτελεί ύψιστο καθήκον για τη λειτουργία τους και επικεντρώνονται στην πρόληψη ατυχημάτων και επαγγελματικών ασθενειών. Κατά το 2023 δεν συνέβη κανένα εργατικό δυστύχημα στις εγκαταστάσεις της Εταιρείας. Η εταιρεία διαθέτει πιστοποίηση των διαδικασιών της ISO 9001, ISO 14001 και OHSAS 18001. Επιπλέον των απαιτήσεων της εργατικής νομοθεσίας, η εταιρεία έχει υλοποιήσει πρόγραμμα Ιδιωτικής Ασφάλισης για το Σύνολο των εργαζομένων.

XV. Σεβασμός των ανθρωπίνων δικαιωμάτων

Η εταιρεία δεν κάνει διακρίσεις σε σχέση με φύλο, φυλή, θρησκεία, ηλικία, κοινωνικές ομάδες, ή σεξουαλικές προτιμήσεις. Αντίθετα πιστεύει ότι η κατανόηση της διαφορετικότητας διευκολύνει την επαφή με όλες τις ομάδες καταναλωτών και εργατικού δυναμικού.

Οτιδήποτε συνιστά άσκηση κάθε είδους φυλετικής και σεξουαλικής παρενόχλησης, σωματικής ή ψυχολογικής, απαγορεύεται αυστηρά.

Οποιαδήποτε αντίθετη συμπεριφορά είναι επαγγελματικό ατόπημα και τιμωρείται.

XVI. Μερισματική πολιτική

Κατά την Τακτική Γενική Συνέλευση που πραγματοποιήθηκε την 16/09/2024 εγκρίθηκε η διανομή μερισμάτων από την διάθεση καθαρών κερδών της χρήσης 2023, για πρώτο μέρισμα ποσού € 2.847.724,05 και για πρόσθετο μέρισμα € 5.288.630,38.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ανδρέας Α. Καούσης

Γ. ΧΡΗΜΑΤΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 ΚΑΙ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023

		31.12.2024	31.12.2023
Ενεργητικό	Σημ.		
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ενσώματα πάγια στοιχεία	7	24.623.781,46	24.272.392,95
Αυλα Περιουσιακά στοιχεία	8	330.919,94	414.706,76
Δικαιώματα Χρήσης Παγίων	9	320.919,64	332.730,02
Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων		8.200,00	8.200,00
Λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού	10	11.414.038,30	13.172.851,65
Σύνολο		36.697.859,34	38.200.881,38
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Αποθέματα	12	22.144.989,40	19.257.589,52
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	13	33.308.134,57	28.172.684,64
Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	14	5.007.069,16	7.688.437,63
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	15	26.913.283,65	8.179.287,21
Σύνολο		87.373.476,77	63.297.999,00
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		124.071.336,11	101.498.880,37
Παθητικό			
Ίδια Κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	16	5.516.812,50	5.516.812,50
Κέρδη εις νέον		15.801.062,78	10.945.681,18
Τακτικό, αφορολόγητα και ειδικά αποθεματικά	17	2.481.719,90	2.519.176,28
Σύνολο		23.799.595,18	18.981.669,96
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	18	12.170.395,98	13.784.594,66
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	11	867.113,00	839.450,29
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	19	476.041,58	382.922,58
Επιχορηγήσεις	20	71.384,77	93.093,55
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	21	7.623.285,17	9.347.120,39
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	22	226.696,85	252.861,02
Σύνολο		21.434.917,36	24.700.042,49
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	24	35.729.559,19	39.845.493,01
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	18	86.951,71	3.579.294,44
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις	22	106.373,31	88.052,39
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες την επόμενη χρήση	18	4.519.640,18	6.586.270,40
Φόροι πληρωτέοι	23	10.569.859,18	5.740.445,90
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	25	27.824.439,99	1.977.611,79
Σύνολο		78.836.823,57	57.817.167,93
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		124.071.336,11	101.498.880,37

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΠΕΡΙΟΔΟ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 ΚΑΙ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023

		01.01 - 31.12.2024	01.01 - 31.12.2023
	Σημ.		
Κύκλος εργασιών	26	85.215.673,17	88.210.655,68
Κόστος Πωληθέντων	27	-57.255.669,42	-67.441.989,22
Μικτά Αποτελέσματα(κέρδη) εκμετ.		27.960.003,75	20.768.666,46
Λοιπά έσοδα	28	912.992,97	1.029.040,48
Έξοδα διοίκησης	27	-5.184.154,11	-4.460.883,48
Έξοδα διάθεσης	27	-4.135.896,78	-3.682.734,87
Έξοδα έρευνας & ανάπτυξης	27	-327.280,15	-255.694,21
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	29	-93.621,02	-369.237,48
Αποτέλεσμα προ φόρων χρηματοδοτικών & επενδυτικών αποτελεσμάτων		19.132.044,66	13.029.156,90
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	30	461.679,40	439.987,86
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	30	-2.631.735,04	-2.224.271,44
Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων		16.961.989,02	11.244.873,33
Φόρος εισοδήματος	31	-3.932.025,65	-2.664.155,08
Αναβαλλόμενος φόρος	31	-38.227,34	-57.715,62
Κέρδη/(Ζημίες) μετά φόρων		12.991.736,03	8.523.002,62
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημίες) από καθορισμένες συνταξιοδοτικές παροχές	19	-37.456,38	-29.707,08
Συνολικό εισόδημα για την χρήση		12.954.279,65	8.493.295,54

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 ΚΑΙ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023

(Ποσά σε €)	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπα Ιδίων Κεφαλαίων 01.01.2023	5.516.812,50	2.548.883,36	11.909.907,83	19.975.603,69
Καθαρά αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους (α)	0,00	0,00	8.523.002,62	8.523.002,62
IAS 19 (β)	0,00	(29.707,08)	0,00	(29.707,08)
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα/ (Έξοδα) περιόδου (α)+(β)	0,00	(29.707,08)	8.523.002,62	8.493.295,54
Πληρωμή Μερισμάτων	0,00	0,00	(9.487.229,28)	(9.487.229,28)
Υπόλοιπα Ιδίων Κεφαλαίων 31.12.2023	5.516.812,50	2.519.176,28	10.945.681,17	18.981.669,95
Υπόλοιπα Ιδίων Κεφαλαίων 01.01.2024	5.516.812,50	2.519.176,28	10.945.681,17	18.981.669,95
Καθαρά αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους (α)	0,00	0,00	12.991.736,03	12.991.736,03
IAS 19 (β)	0,00	(37.456,38)	0,00	(37.456,38)
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα/ (Έξοδα) περιόδου (α)+(β)	0,00	(37.456,38)	12.991.736,03	12.954.279,65
Πληρωμή Μερισμάτων	0,00	0,00	(8.136.354,43)	(8.136.354,43)
Υπόλοιπα Ιδίων Κεφαλαίων 31.12.2024	5.516.812,50	2.481.719,90	15.801.062,78	23.799.595,18

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 ΚΑΙ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023 - Έμμεση μέθοδος

	01.01 - 31.12.2024	01.01 - 31.12.2023
Σημ		
·		
Κέρδη χρήσης πρό φόρων	12.991.736,03	12.323.017,89
Προσαρμογές στα Κέρδη/ (ζημιές)	37 3.346.282,70	2.585.635,04
Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης	16.338.018,73	14.908.652,93
(Αύξηση) / μείωση αποθεμάτων	-3.042.899,88	5.597.166,04
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-2.106.233,59	-9.496.937,79
Μείωση / (αύξηση) λοιπών λογ/σμών κυκλοφορούντος ενεργητικού	2.681.368,47	-3.229.722,54
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	18.851.844,07	-2.630.339,51
πλέον: Εισπραχθέντες τόκοι	58.668,50	439.987,86
μείον: Καταβληθέντες τόκοι	-1.775.107,16	-1.315.518,58
μείον:Καταβληθείς φόρος εισοδήματος	-91.445,93	-274.337,88
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	30.914.213,22	3.998.950,54
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορές ενσώματων παγίων	-1.275.259,46	-4.105.248,66
Εισπράξεις από την πώληση παγίων	201.624,62	23.881,63
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	-1.073.634,84	-4.081.367,03
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Δάνεια αναληφθέντα	5.000.000,00	17.979.278,00
Αποπληρωμή δανεισμού	-12.966.038,47	-1.493.380,00
Πληρωμές κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων	-108.486,40	-116.110,52
Πληρωμές Μερισμάτων και Λοιπές διανομές	-3.032.057,07	-9.487.229,28
Καθαρές Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	-11.106.581,94	6.882.558,20
Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	18.733.996,44	5.721.997,15
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης	8.179.287,21	2.457.290,06
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης	26.913.283,65	8.179.287,21

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Δ. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

1. Γενικές πληροφορίες

Η εταιρεία Καούσης Α.Ε. ιδρύθηκε το 1971, με σκοπό να δραστηριοποιηθεί στον κλάδο παραγωγής απορριμματοφόρων οχημάτων.

1.1 Διοίκηση και εξέλιξη εταιρείας

Η εταιρεία Α. Καούσης Α.Ε. από την ίδρυσή της το 1971 έως και σήμερα έχει μία συνεχή ανοδική πορεία στον κλάδο των ειδικών κατασκευών. Συμμετέχοντας σε διαγωνισμούς προβαίνει στην ανάληψη νέων συμβολαίων παρέχοντας προϊόντα υψηλής τεχνογνωσίας με τη συνοδεία ενός φάσματος υπηρεσιών κυρίως επισκευών και συντήρησης των πωληθέντων απορριμματοφόρων, που από κοινού διαμορφώνουν ολοκληρωμένες λύσεις σε κάθε εξατομικευμένη ανάγκη διαχείρισης των απορριμμάτων.

Η εταιρεία σε όλη την πορεία της προμηθεύει τους πελάτες της συνεχώς με νέες τεχνολογίας απορριμματοφόρα, καλύπτοντας κάθε φορά τις ανάγκες του πελάτη πάντα με τη δέουσα υπευθυνότητα απέναντι στην κοινωνία και το περιβάλλον.

Η εταιρεία το έτος 1989 προβαίνει στην κατασκευή του πρώτου σταθμού μεταφόρτωσης απορριμμάτων στο Σχιστό, με δυναμικότητα συλλογής 1.200 τόνων απορριμμάτων την ημέρα, ο οποίος αποτελεί μέχρι σήμερα μία από τις μεγαλύτερες εγκαταστάσεις του είδους του στην Ευρώπη.

Το 2008 η Εταιρεία αναλαμβάνει την προμήθεια του Υπουργείου Εσωτερικών της Ελλάδας με 125 απορριμματοφόρα οχήματα τεχνολογίας φυσικού αερίου, το μεγαλύτερο στόλο του είδους στην Ευρώπη.

Από το 2012 η Εταιρεία συνεχώς επεκτείνει την εξαγωγική της δραστηριότητα σε διάφορες ευρωπαϊκές χώρες, όπως η Ρωσία, η Αυστρία, η Ελβετία, η Νορβηγία αλλά επίσης και στην Λατινική Αμερική και στα Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα.

Συνολικά μέσα σε μόλις 3 χρόνια, η Εταιρεία επέκτεινε την εξαγωγική της δραστηριότητα σε 12 διαφορετικές χώρες σε τρεις ηπείρους.

Σημαντικό γεγονός για την εταιρεία, αποτέλεσε η ολοκλήρωση του διετούς προγράμματος επενδύσεων επέκτασης και εκσυγχρονισμού των εγκαταστάσεων της και του τεχνικού της εξοπλισμού, σε βαθμό που να αποτελεί πλέον ένα από τα πιο σύγχρονα εργοστάσια της Ευρώπης.

Μετοχική σύνθεση

Η μετοχική σύνθεση της Εταιρείας κατά την 31/12/2024 έχει ως εξής:

Μέτοχος	Ποσοστό
ΑΝΔΡΕΑΣ Α. ΚΑΟΥΣΗΣ	50%
ΙΩΑΝΝΗΣ Α. ΚΑΟΥΣΗΣ	43%
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ι. ΚΑΟΥΣΗΣ	4%
ΙΩΑΝΝΗΣ Ι. ΚΑΟΥΣΗΣ	3%

Από την 31/12/2024 και μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων, δεν έχει υπάρξει μεταβολή στην ως άνω μετοχική σύνθεση.

Διοικητικό Συμβούλιο

Η Θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου, που εξελέγη από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων την 24/01/2024 έχει πενταετή διάρκεια (μέχρι την 24/01/2029):

Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου	Ανδρέας Καούσης
Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου & Διευθύνων Σύμβουλος	Ιωάννης Καούσης
Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου	Δημήτριος Καούσης
Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου	Ιωάννης Ι. Καούσης

1.2 Αντικείμενο δραστηριότητας

Σκοπός της Εταιρείας είναι ο σχεδιασμός, η κατασκευή, επισκευή και ανακατασκευή απορριμματοφόρων οχημάτων, σταθμών μεταφόρτωσης, απορριμματοδεκτών, ειδικών τύπων οχημάτων και καινοτόμων υποστηρικτικών συστημάτων, παρέχοντας συγχρόνως υπηρεσίες συντήρησης και υποστήριξης για όλα τα προϊόντα της.

2. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

2.1 Δήλωση συμμόρφωσης

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας που καλύπτουν τη χρήση από την 1η Ιανουαρίου έως και την 31η Δεκεμβρίου 2024 είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των Διερμηνειών τους, οι οποίες έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (IFRIC) και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2024.

Η Εταιρεία εφαρμόζει όλα τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΛΠ), τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και τις Διερμηνείες τους που έχουν εφαρμογή στις εργασίες της. Οι σχετικές λογιστικές πολιτικές, περίληψη των οποίων παρουσιάζεται παρακάτω (βλ. σημείωση 3), έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια σε όλες τις παρουσιαζόμενες περιόδους.

Συνέχιση δραστηριότητας

Η Διοίκηση εκτιμά ότι η Εταιρεία διαθέτει επαρκείς πόρους που διασφαλίζουν την ομαλή συνέχιση της λειτουργίας της ως “Βιώσιμη Οικονομική Μονάδα” (Going Concern) στο προβλέψιμο μέλλον.

Ως προς την οικονομική της θέση, η Εταιρεία, παρά την υφιστάμενη παγκόσμια οικονομική κρίση, κατά την ημερομηνία αναφοράς των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων, αλλά και σήμερα, διατηρεί ικανοποιητική κεφαλαιακή επάρκεια, κερδοφορία και ρευστότητα και συνεχίζει να είναι απόλυτα συνεπής έναντι των υποχρεώσεων του προς προμηθευτές, δημόσιο, ασφαλιστικούς οργανισμούς και λοιπούς πιστωτές.

2.2 Βάση Επιμέτρησης

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή τροποποιείται για την αναπροσαρμογή σε εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

2.3 Βάση Έγκρισης των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι συνημμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2024 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 04/08/2025 και υπόκεινται στην οριστική έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

2.4 Νόμισμα παρουσίασης

Το νόμισμα παρουσίασης είναι το Ευρώ (νόμισμα της χώρας της έδρας της Εταιρείας) και όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά. Σημειώνεται ότι τυχόν μικρές αποκλίσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

3. Χρήση εκτιμήσεων

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί από τη Διοίκηση να προβαίνει σε λογιστικές εκτιμήσεις, παραδοχές και στο σχηματισμό κρίσεων και υποθέσεων κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας, οι οποίες επηρεάζουν τα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων των οικονομικών καταστάσεων καθώς και τα έσοδα και έξοδα κατά τις παρουσιαζόμενες περιόδους. Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αυτές αφορούν στο μέλλον και ως συνέπεια, τα πραγματικά αποτελέσματα είναι πιθανό να διαφοροποιούνται από τους λογιστικούς υπολογισμούς.

Συγκεκριμένα ποσά που περιλαμβάνονται ή επηρεάζουν τις Οικονομικές Καταστάσεις καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις εκτιμώνται, απαιτώντας τον σχηματισμό υποθέσεων σχετικά με αξίες ή συνθήκες οι οποίες δεν είναι δυνατόν να είναι γνωστές με βεβαιότητα κατά την περίοδο σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων. Μία λογιστική εκτίμηση θεωρείται σημαντική όταν είναι σημαντική για την χρηματοοικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας και απαιτεί τις πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή περίπλοκες κρίσεις της Διοίκησης. Η Εταιρεία αξιολογεί τέτοιες εκτιμήσεις σε συνεχή βάση, βασιζόμενη στα αποτελέσματα του παρελθόντος και στην εμπειρία, σε συσκέψεις με ειδικούς, σε τάσεις και σε άλλες μεθόδους οι οποίες θεωρούνται λογικές στις συγκεκριμένες συνθήκες, όπως επίσης και τις προβλέψεις σχετικά με το πώς αυτά ενδέχεται να αλλάξουν στο μέλλον. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις επαναξιολογούνται συνεχώς βάσει όλων των διαθέσιμων πληροφοριών.

Οι βασικές εκτιμήσεις και κρίσεις οι οποίες αναφέρονται σε δεδομένα η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων τους επόμενους 12 μήνες έχουν ως εξής:

(i) Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση και πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σε μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους και αναγνώριση μελλοντικών φορολογικών ωφελειών. Η τελική εκκαθάριση των φόρων εισοδήματος πιθανόν να αποκλίνει από τα σχετικά ποσά τα οποία έχουν καταχωρηθεί στις οικονομικές καταστάσεις. Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για προβλεπόμενα φορολογικά ζητήματα με βάση υπολογισμούς για το κατά πόσο θα προκύψει επιπρόσθετη φορολογία. Όπου το τελικό φορολογικό αποτέλεσμα αυτών των ζητημάτων διαφέρει από το ποσό που έχει αρχικά αναγνωριστεί οι διαφορές επηρεάζουν την πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος και για αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο που έγινε ο προσδιορισμός.

(ii) Εκτίμηση ωφέλιμης ζωής περιουσιακών στοιχείων (συντελεστής απόσβεσης)

Η Εταιρεία προβαίνει σε λογιστικές εκτιμήσεις αναφορικά με την ωφέλιμη ζωή των ενσώματων παγίων στοιχείων της καθώς και των άυλων περιουσιακών στοιχείων. Οι εκτιμήσεις αυτές επανεξετάζονται τουλάχιστον σε κάθε ετήσια περίοδο αναφοράς. Την 31/12/2024 η Διοίκηση εκτιμά ότι οι ωφέλιμες ζωές αντιπροσωπεύουν την αναμενόμενη χρησιμότητα των στοιχείων του ενεργητικού.

(iii) Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση του προσωπικού υπολογίζονται βάσει αναλογιστικών μεθόδων, η διενέργεια των οποίων απαιτεί από τη Διοίκηση να εκτιμήσει συγκεκριμένες παραμέτρους όπως με το προεξοφλητικό επιτόκιο, το ποσοστό αύξησης των αμοιβών των εργαζομένων, την αύξηση του δείκτη τιμών καταναλωτή και την αναμενόμενη εναπομένουσα εργασιακή ζωή. Οι παραδοχές που χρησιμοποιούνται εμπεριέχουν σημαντική αβεβαιότητα και η Διοίκηση της εταιρείας προβαίνει σε συνεχή επανεκτίμησή τους.

(iv) Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων

Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς όλες οι καθυστερημένες ή επισφαλείς απαιτήσεις εκτιμώνται για να προσδιοριστεί η αναγκαιότητα ή μη πρόβλεψης απομείωσης, σε συνάρτηση της πιστωτικής πολιτικής της Εταιρείας και λαμβάνοντας υπόψη στοιχεία της Νομικής Υπηρεσίας της Εταιρείας, τα οποία προκύπτουν βάσει επεξεργασίας ιστορικών δεδομένων

και πρόσφατων εξελίξεων των υποθέσεων που διαχειρίζεται. Το υπόλοιπο της πρόβλεψης για απομείωση απαιτήσεων προσαρμόζεται κατάλληλα σε κάθε ημερομηνία αναφοράς ώστε να αντανακλά την πιθανή σχετική απώλεια. Αποτελεί πολιτική της Εταιρείας να μη διαγράφεται καμιά απαίτηση μέχρι να εξαντληθούν όλες οι δυνατές νομικές ενέργειες για την είσπραξή της. Βασικό συντελεστή επί της εκτίμησης της επισφάλειας των απαιτήσεων αποτελεί το γεγονός ότι η Εταιρεία προβαίνει σε ασφάλιση των απαιτήσεων λαμβάνοντας υπόψη της τον τζίρο ή τον δυνητικό τζίρο των πελατών της.

(v) Πρόβλεψη για βραδέως κινούμενα και απαξιωμένα αποθέματα

Κατάλληλες προβλέψεις σχηματίζονται για απαξιωμένα, άχρηστα και αποθέματα με πολύ χαμηλή κίνηση στην αγορά. Οι μειώσεις της αξίας των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία και οι λοιπές ζημίες από αποθέματα καταχωρούνται στην κατάσταση των αποτελεσμάτων κατά την περίοδο που εμφανίζονται. Πρόβλεψη για απομείωση της αξίας των αποθεμάτων σχηματίζεται εφόσον κρίνεται απαραίτητο.

4. Αλλαγές σε Λογιστικές Αρχές

Στις Οικονομικές Καταστάσεις έχουν τηρηθεί οι λογιστικές πολιτικές που χρησιμοποιήθηκαν για να καταρτιστούν οι Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 2024, εκτός από την υιοθέτηση των τροποποιήσεων ορισμένων προτύπων, η εφαρμογή των οποίων έγινε υποχρεωτική στην Ευρωπαϊκή Ένωση για τις χρήσεις που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2024 (βλ. παραγράφους 4.1 και 4.2).

4.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01.01.2024 ή μεταγενέστερα.

• Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις: Υποχρέωση Μίσθωσης σε μία Πώληση και Επαναμίσθωση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2024)

Τον Σεπτέμβριο του 2022, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» με τις οποίες προστίθενται απαιτήσεις για τον τρόπο με τον οποίο μια εταιρεία λογιστικοποιεί μία πώληση και επαναμίσθωση ("sale and leaseback") μετά την ημερομηνία της συναλλαγής. Η πώληση και επαναμίσθωση είναι μια συναλλαγή κατά την οποία, μια εταιρεία πουλά ένα περιουσιακό στοιχείο και μισθώνει το ίδιο περιουσιακό στοιχείο πίσω για μια χρονική περίοδο από τον νέο ιδιοκτήτη. Το ΔΠΧΑ 16 περιλαμβάνει απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό μίας πώλησης και επαναμίσθωσης κατά την ημερομηνία που πραγματοποιείται η συναλλαγή. Ωστόσο, το Πρότυπο δεν είχε προσδιορίσει τον τρόπο επιμέτρησης της συναλλαγής μετά την ημερομηνία αυτής, ειδικότερα όταν ορισμένες ή όλες οι πληρωμές είναι μεταβλητές πληρωμές που δεν εξαρτώνται από δείκτη ή επιτόκιο. Οι εκδοθείσες τροποποιήσεις προστίθενται στις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16 σχετικά με την πώληση και επαναμίσθωση, υποστηρίζοντας με τον τρόπο αυτό τη συνεπή εφαρμογή του λογιστικού προτύπου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις δεν θα αλλάξουν τον λογιστικό χειρισμό για μισθώσεις εκτός από αυτές που προκύπτουν από μία συναλλαγή πώλησης και επαναμίσθωσης. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01.01.2024.

• Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2024)

Οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 1 για την ταξινόμηση των υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες. Με τις τροποποιήσεις διευκρινίζεται η έννοια του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού μιας υποχρέωσης, θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς. Η πρόθεση της Διοίκησης ή το δικαίωμα του αντισυμβαλλόμενου για διακανονισμό της υποχρέωσης μέσω μεταβίβασης συμμετοχικών τίτλων δεν επηρεάζουν την βραχυπρόθεσμη ή μακροπρόθεσμη ταξινόμηση. Επιπλέον, διευκρινίζεται ότι μόνο οι ρήτρες με τις οποίες μια οικονομική οντότητα πρέπει να συμμορφώνεται κατά ή πριν από την ημερομηνία αναφοράς επηρεάζει την ταξινόμηση μιας υποχρέωσης. Με τις τροποποιήσεις του προτύπου

απαιτείται να γνωστοποιούνται οι πληροφορίες σχετικά με αυτές τις ρήτρες στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01.01.2024.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών ροών» και στο ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»: Ρυθμίσεις Χρηματοδότησης Προμηθευτή (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2024)**

Τον Μάιο του 2023, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις ("Supplier Finance Arrangements"), οι οποίες τροποποίησαν το ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών Ροών» και το ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις». Με τις νέες τροποποιήσεις απαιτείται από μια οικονομική οντότητα να παρέχει επιπρόσθετες γνωστοποιήσεις σχετικά με τις ρυθμίσεις χρηματοδότησης προμηθευτή. Οι εν λόγω γνωστοποιήσεις έχουν ως σκοπό να βοηθήσουν τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων α) να αξιολογήσουν τον τρόπο που οι ρυθμίσεις χρηματοδότησης προμηθευτή επηρεάζουν τις υποχρεώσεις και τις ταμειακές ροές μιας οικονομικής οντότητας, και β) να κατανοήσουν την επίδραση των ρυθμίσεων χρηματοδότησης προμηθευτή στους κινδύνους ρευστότητας και πώς θα μπορούσε να επηρεαστεί η οικονομική οντότητα εάν τα εν λόγω χρηματοοικονομικά εργαλεία δεν είναι πλέον διαθέσιμα. Οι τροποποιήσεις στο IAS 7 και το IFRS 7 ισχύουν για τη λογιστική περίοδο από την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01.01.2024.

4.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος»: Έλλειψη Ανταλλαξιμότητας (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2025)**

Τον Αύγουστο του 2023, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος» με τις οποίες απαιτείται από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν πιο χρήσιμες πληροφορίες στις οικονομικές τους καταστάσεις όταν ένα νόμισμα δεν μπορεί να ανταλλαχθεί σε ένα άλλο νόμισμα. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν την εισαγωγή του ορισμού της ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος, καθώς και τη διαδικασία με την οποία η οικονομική οντότητα θα πρέπει να αξιολογεί αυτήν την ανταλλαξιμότητα. Επιπρόσθετα, οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση αναφορικά με το πώς πρέπει η οικονομική οντότητα να υπολογίζει την συναλλαγματική ισοτιμία (spot rate) στις περιπτώσεις όπου το νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο και απαιτούν πρόσθετες γνωστοποιήσεις σε περιπτώσεις όπου μια οικονομική οντότητα έχει υπολογίσει μια συναλλαγματική ισοτιμία λόγω έλλειψης ανταλλαξιμότητας. Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 ισχύουν για τη λογιστική περίοδο από την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2025. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01.01.2025.

- **ΔΠΧΑ 9 & ΔΠΧΑ 7 «Τροποποιήσεις στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των Χρηματοοικονομικών μέσων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2026)**

Το Μάιο του 2024, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις για τις απαιτήσεις ταξινόμησης και επιμέτρησης του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και αντίστοιχες γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις». Ειδικότερα, με τις νέες τροποποιήσεις διευκρινίζεται πότε πρέπει να αποαναγνωρίζεται μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν η εξόφλησή της γίνεται μέσω ηλεκτρονικής πληρωμής. Επίσης, παρέχεται επιπλέον καθοδήγηση για την αξιολόγηση των χαρακτηριστικών συμβατικών ταμειακών ροών για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία συνδεδεμένα με κριτήρια ESG (περιβαλλοντικά, κοινωνικά και εταιρικής διακυβέρνησης). Επιπλέον, τροποποιήθηκαν οι απαιτήσεις γνωστοποιήσεων σχετικά με τις επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων και

προστέθηκαν απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για χρηματοοικονομικά μέσα με ενδεχόμενα χαρακτηριστικά μη σχετιζόμενα άμεσα με βασικούς κινδύνους και κόστη δανεισμού. Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους με ημερομηνία έναρξης την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ-Τόμος 11 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2026)**

Τον Ιούλιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ, στις οποίες περιλαμβάνονται ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στα εξής λογιστικά Πρότυπα: ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα», ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 7 «Κατάσταση των Ταμειακών Ροών». Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις σε ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 – «Συμβάσεις Αναφοράς σε Ηλεκτρική Ενέργεια εξαρτώμενης από τη Φύση (Nature-dependent Electricity)» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2026)**

Στις 18 Δεκεμβρίου 2024, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», με σκοπό να βοηθηθούν οι εταιρείες να αναφέρουν καλύτερα τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις των συμβάσεων αναφοράς σε ηλεκτρική ενέργεια εξαρτώμενων από τη φύση, γνωστές και ως Συμφωνίες Αγοράς Ενέργειας (Power Purchase Agreements - PPAs). Οι συμβάσεις αυτές χρησιμοποιούνται από τις εταιρείες για την εξασφάλιση της προμήθειας ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές, όπως η αιολική και η ηλιακή ενέργεια. Ωστόσο, η ποσότητα ενέργειας που παράγεται μπορεί να μεταβάλλεται λόγω εξωγενών παραγόντων, όπως οι καιρικές συνθήκες. Οι τροποποιήσεις στοχεύουν στη βέλτιστη αποτύπωση αυτών των συμβάσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις: α) διευκρινίζοντας τις απαιτήσεις εφαρμογής της έννοιας της «ιδιοχρησιμοποίησης» (own-use), β) επιτρέποντας τη λογιστική αντιστάθμισης (hedge accounting) στις περιπτώσεις που οι συμβάσεις αυτές χρησιμοποιούνται ως μέσα αντιστάθμισης κινδύνου και γ) προσθέτοντας νέες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων, προκειμένου οι επενδυτές να κατανοούν καλύτερα την επίδραση αυτών των συμβάσεων στα οικονομικά αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές των εταιρειών. Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν από την 1η Ιανουαρίου 2026, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 18 «Παρουσίαση και Γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2027)**

Τον Απρίλιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 18 το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων». Σκοπός του Προτύπου είναι να βελτιώσει τον τρόπο που παρέχονται οι πληροφορίες στις οικονομικές καταστάσεις μιας οικονομικής οντότητας, ιδιαίτερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης και των γνωστοποιήσεων επί των οικονομικών καταστάσεων. Συγκεκριμένα, το Πρότυπο θα βελτιώσει την ποιότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης λόγω: α) της απαίτησης καθορισμένων υποσυνόλων στην κατάσταση αποτελεσμάτων, β) της απαίτησης να γνωστοποιούνται σε ξεχωριστή σημείωση των οικονομικών καταστάσεων οι δείκτες απόδοσης που έχουν καθοριστεί από τη διοίκηση της επιχείρησης (Management-defined Performance Measures) γ) των νέων αρχών για ομαδοποίηση/διαχωρισμό της πληροφορίας (aggregation – disaggregation). Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2027)**

Το Μάιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις». Το νέο πρότυπο επιτρέπει στις επιλέξιμες οικονομικές οντότητες που πληρούν τις προϋποθέσεις του, να επιλέξουν να εφαρμόσουν τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων του ΔΠΧΑ 19 αντί των απαιτήσεων γνωστοποίησης που ορίζονται στα άλλα ΔΠΧΑ. Το ΔΠΧΑ 19 λειτουργεί παράλληλα με τα άλλα ΔΠΧΑ, καθώς οι θυγατρικές θα πρέπει να εφαρμόζουν τις απαιτήσεις επιμέτρησης, αναγνώρισης και παρουσίας που ορίζονται στα άλλα ΔΠΧΑ και τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων που περιγράφονται στο ΔΠΧΑ 19. Απλοποιείται έτσι η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων για τις θυγατρικές που πληρούν τις προϋποθέσεις εφαρμογής αυτού του προτύπου ενώ ταυτόχρονα διατηρείται η χρησιμότητά τους για τους χρήστες. Το ΔΠΧΑ 19 ισχύει για λογιστικές περιόδους με ημερομηνία έναρξης την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

5. Ουσιώδεις λογιστικές αρχές και πολιτικές που χρησιμοποιεί η Εταιρεία

5.1 Ενσώματα Πάγια

Τα πάγια στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις στις αξίες κτήσης τους, μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν ζημίες απομείωσής τους. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτόμενες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων αυτών.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη, που αναμένεται να εισρεύσουν από την χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα.

Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων όταν πραγματοποιείται.

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων (πλην οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται και δεν κατέχει η εταιρεία μέχρι την 31/12/2024) υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, που έχει, ως εξής:

Ενσώματα Πάγια	Ωφέλιμη Ζωή
Κτίρια	50 έτη
Μηχανολογικός εξοπλισμός	15 - 20 έτη
Αυτοκίνητα	10 - 15 έτη
Λοιπός Εξοπλισμός	5 - 10 έτη

Οι ωφέλιμες ζωές των παγίων επανεξετάζονται στη λήξη κάθε ετήσιας περιόδου.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, τότε η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Κατά την πώληση των ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

5.2 Λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού

Τα λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού καταχωρούνται πάντα στο ιστορικό κόστος χωρίς έκπτωση παρούσας αξίας από την ημερομηνία της αναμενόμενης λήξης ή πραγματοποίησης.

Οι εγγυητικές καταβολές αφορούν καταθέσεις για ορισμένους προμηθευτές για να εξασφαλίσουν τις υποχρεώσεις της εταιρείας προς αυτούς τους προμηθευτές. Τα ποσά παραμένουν ως απαιτήσεις κατά τη διάρκειά τους. Με τη λήξη αυτών των υποχρεώσεων, τα καταβληθέντα ποσά μπορούν να συμψηφισθούν έναντι όλου ή τμήματος εκκρεμών υποχρεώσεων σύμφωνα με τους όρους της καταβολής, ενώ το υπόλοιπο επιστρέφεται στην εταιρεία.

5.3 Επιχειρηματικά σχήματα υπό κοινό έλεγχο

Συμμετοχές σε σχήματα με από κοινού λειτουργία στις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις

Η Εταιρεία εφαρμόζει το ΔΠΧΑ 11 στις από κοινού συμφωνίες στις οποίες μετέχει. Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 11, οι από κοινού συμφωνίες ταξινομούνται είτε ως κοινές επιχειρήσεις είτε ως κοινοπραξίες, ανάλογα με τα συμβατικά δικαιώματα και υποχρεώσεις του κάθε επενδυτή. Οι από κοινού ελεγχόμενες εταιρείες ενσωματώνονται στις εταιρικές

οικονομικές καταστάσεις με τη μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης (αν πρόκειται για από κοινού λειτουργία) ή με τη μέθοδο της καθαρής θέσης (αν πρόκειται για κοινοπραξία).

Από κοινού λειτουργίες: Τα σχήματα με από κοινού λειτουργία, λογιστικοποιούνται σύμφωνα με τη μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης. Ειδικότερα, Η Εταιρεία αναγνωρίζει στις ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις της: (i) τα στοιχεία ενεργητικού του (συμπεριλαμβανομένου του μεριδίου του σε οποιαδήποτε στοιχεία ενεργητικού του ανήκουν από κοινού), (ii) τις υποχρεώσεις του (συμπεριλαμβανομένου του μεριδίου του σε οποιαδήποτε υποχρεώσεις τον βαρύνουν από κοινού), (iii) το μερίδιό του στα έσοδα από την πώληση της παραγωγής από την κοινή επιχείρηση, και (iv) τις δαπάνες του (συμπεριλαμβανομένου του μεριδίου του σε οποιαδήποτε δαπάνες που τον βαρύνουν από κοινού). Ουσιαστικά πρόκειται για τις φορολογικές κατασκευαστικές κοινοπραξίες (joint operations), οι οποίες δεν αποτελούν ξεχωριστή οντότητα στα πλαίσια των ΔΧΠΑ. Τα στοιχεία του ενεργητικού και οι υποχρεώσεις τους ενσωματώνονται κατά την αναλογία που αφορούν, στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Κοινοπραξίες: Οι κοινοπραξίες λογιστικοποιούνται σύμφωνα με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Η μέθοδος της καθαρής θέσης, προβλέπει ότι οι συμμετοχές σε κοινοπραξίες αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσης και εν συνεχεία αναπροσαρμόζονται με το ποσοστό της Εταιρείας πάνω στα κέρδη (ή στις ζημίες) και στα λοιπά συνολικά εισοδήματα των κοινοπραξιών. Στο πλαίσιο του προτύπου ως Κοινοπραξίες θεωρούνται εκείνα τα σχήματα από κοινού ελέγχου όπου τα μέλη έχουν δικαιώματα πάνω στα καθαρά περιουσιακά στοιχεία της συμμετοχής και ευθύνονται μέχρι του ποσοστού εισφοράς τους στο κεφάλαιο της εταιρείας. Ο επιμερισμός των λειτουργικών αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών αποτελεσμάτων γίνεται αναλογικά με το ποσοστό συμμετοχής.

Η συμμετοχή της εταιρείας ΚΑΟΥΣΗΣ Α.Ε. στην από κοινού λειτουργία «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ENACT ΑΕ- Α ΚΑΟΥΣΗΣ ΑΕ», ενσωματώνεται στις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις αναλογικά. Συγκεκριμένα, τα στοιχεία του ενεργητικού και οι υποχρεώσεις της Κοινοπραξίας ενσωματώνονται κατά την αναλογία που αφορούν, στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΚΑΟΥΣΗΣ Α.Ε.

5.4 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη του κόστους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το εν λόγω κόστος καθορίζεται από την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους.

Οι διαφορές μεταξύ κόστους κτήσης και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας καταχωρούνται ως ζημίες στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων όταν πραγματοποιούνται.

Χρηματοοικονομικά έξοδα δεν περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης, όπου συντρέχει περίπτωση.

Πρόβλεψη για βραδέως κινούμενα ή απαξιωμένα αποθέματα σχηματίζεται εφόσον κρίνεται απαραίτητο. Οι μειώσεις της αξίας των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία και οι λοιπές ζημίες από αποθέματα καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά την περίοδο, που εμφανίζονται.

5.5 Λογαριασμοί Εισπρακτέοι και Πιστωτική Πολιτική

Οι βραχυπρόθεσμοι λογαριασμοί απαιτήσεων εμφανίζονται στην ονομαστική τους αξία, μετά από προβλέψεις για τυχόν μη εισπρακτέα υπόλοιπα, ενώ οι μακροπρόθεσμοι λογαριασμοί απαιτήσεων (υπόλοιπα, που υπερβαίνουν τους κανονικούς όρους πίστωσης) αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Η Εταιρεία έχει θεσπίσει κριτήρια για την παροχή πίστωσης στους πελάτες, τα οποία σε γενικές γραμμές βασίζονται στο μέγεθος των δραστηριοτήτων του πελάτη και τις εξασφαλίσεις που έχει λάβει, με παράλληλη εκτίμηση σχετικών οικονομικών πληροφοριών για τον έλεγχο της πιστοληπτικής ικανότητας του πελάτη. Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς όλες οι καθυστερημένες ή επισφαλείς απαιτήσεις εκτιμώνται προκειμένου να προσδιοριστεί η αναγκαιότητα ή μη πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις. Το υπόλοιπο της συγκεκριμένης πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις προσαρμόζεται κατάλληλα σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, ώστε να αντανakλά τους πιθανολογούμενους σχετικούς κινδύνους. Κάθε διαγραφή υπολοίπων πελατών χρεώνεται στην υπάρχουσα πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις.

5.6 Μισθώσεις

Από την 01/01/2019, με βάση το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις», καταργείται για τον μισθωτή η ταξινόμηση των μισθώσεων σε λειτουργικές μισθώσεις και χρηματοοικονομικές μισθώσεις και όλες οι μισθώσεις αναγνωρίζονται λογιστικά ως στοιχεία «Κατάστασης Οικονομικής Θέσης», μέσω της αναγνώρισης ενός «δικαιώματος χρήσης» στοιχείων του ενεργητικού και μίας «υποχρέωσης από μίσθωση».

5.6.1 Αναγνώριση και αρχική επιμέτρηση δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού

Κατά την ημερομηνία έναρξης μίας μισθωτικής περιόδου η Εταιρεία αναγνωρίζει ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και μία υποχρέωση μίσθωσης προβαίνοντας σε επιμέτρηση του δικαιώματος χρήσης του στοιχείου του ενεργητικού στο κόστος.

Το κόστος του δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού περιλαμβάνει:

- το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης μίσθωσης (βλ. κατωτέρω),
- τις τυχόν καταβολές μισθωμάτων που πραγματοποιήθηκαν πριν ή κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, μειωμένες με τα κίνητρα μίσθωσης που εισπράχθηκαν,
- τα αρχικά άμεσα κόστη που βαρύνουν τον μισθωτή, και
- μία εκτίμηση των δαπανών που θα βαρύνουν την Εταιρεία κατά την αποσυναρμολόγηση και την απομάκρυνση του μισθωμένου στοιχείου του ενεργητικού, την αποκατάσταση του χώρου στον οποίον βρίσκεται το μισθωμένο στοιχείο του ενεργητικού ή την αποκατάσταση του στοιχείου του ενεργητικού όπως απαιτείται από τους όρους και τις προϋποθέσεις της μίσθωσης. Η Εταιρεία αναλαμβάνει την υποχρέωση για τις εν λόγω δαπάνες είτε κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου είτε ως συνέπεια της χρήσης του μισθωμένου στοιχείου του ενεργητικού κατά τη διάρκεια μίας συγκεκριμένης περιόδου.

5.6.2 Αρχική επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η Εταιρεία επιμετρά την υποχρέωση μίσθωσης στην παρούσα αξία των ανεξόφλητων καταβολών μισθωμάτων κατά την ημερομηνία αυτή. Όταν το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης είναι εφικτό να προσδιοριστεί κατάλληλα, τότε οι καταβολές μισθωμάτων θα προεξοφλούνται χρησιμοποιώντας το επιτόκιο αυτό. Σε διαφορετική περίπτωση χρησιμοποιείται το οριακό επιτόκιο δανεισμού της Εταιρείας.

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, οι καταβολές μισθωμάτων που περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης συμπεριλαμβάνουν τις παρακάτω πληρωμές για το δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού κατά τη διάρκεια της περιόδου μίσθωσης, εφόσον δεν έχουν καταβληθεί κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου:

- i) τις σταθερές καταβολές μείον τυχόν εισπρακτέα κίνητρα μίσθωσης,
- ii) τις τυχόν μεταβλητές καταβολές μισθωμάτων που εξαρτώνται από τη μελλοντική μεταβολή δεικτών ή επιτοκίων, οι οποίες επιμετρώνται αρχικά χρησιμοποιώντας την τιμή του δείκτη ή του επιτοκίου κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου,
- iii) τα ποσά που αναμένεται να καταβάλλει η Εταιρεία ως εγγυήσεις υπολειμματικής αξίας,
- iv) την τιμή εξάσκησης του δικαιώματος αγοράς εφόσον είναι ουσιαστικά βέβαιο ότι η Εταιρεία θα εξασκήσει το δικαίωμα, και
- v) τις καταβολές ποινών για τον τερματισμό της μίσθωσης, εάν η μισθωτική περίοδος αντανάκλα την εξάσκηση του δικαιώματος της Εταιρείας για τον τερματισμό της μίσθωσης.

5.6.3 Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Μεταγενέστερη επιμέτρηση δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η Εταιρεία επιμετρά το δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού με το μοντέλο του κόστους.

Η Εταιρεία επιμετρά το δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού στο κόστος:

- i) μείον τυχόν σωρευμένες αποσβέσεις και σωρευμένες ζημίες απομείωσης, και
- ii) προσαρμοσμένο για τυχόν μεταγενέστερη επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης,

Η Εταιρεία εφαρμόζει τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 16 αναφορικά με την απόσβεση του δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού, το οποίο και εξετάζει για τυχόν απομείωση.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η Εταιρεία επιμετρά την υποχρέωση μίσθωσης, ως ακολούθως:

- i) αυξάνοντας την λογιστική αξία, προκειμένου να αντανakλά το χρηματοοικονομικό κόστος επί της υποχρέωσης μίσθωσης,
- ii) μειώνοντας την λογιστική αξία, προκειμένου να αντανakλά τα μισθώματα που έχουν καταβληθεί, και
- iii) επιμετρώντας εκ νέου την λογιστική αξία, προκειμένου να αντανakλά τυχόν επανεκτίμηση ή τροποποίηση της μίσθωσης.

Το χρηματοοικονομικό κόστος μίας υποχρέωσης μίσθωσης κατανέμεται κατά τη διάρκεια της μισθωτικής περιόδου με τέτοιον τρόπο, ούτως ώστε να προκύπτει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο επί του ανεξόφλητου υπολοίπου της υποχρέωσης.

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η Εταιρεία αναγνωρίζει στα κέρδη ή στις ζημίες (με εξαίρεση την περίπτωση που οι δαπάνες περιλαμβάνονται στην λογιστική αξία ενός άλλου στοιχείου του ενεργητικού για το οποίο εφαρμόζονται άλλα σχετικά Πρότυπα) και τα δύο παρακάτω στοιχεία:

- iii) το χρηματοοικονομικό κόστος επί της υποχρέωσης μίσθωσης, και
- iv) τις μεταβλητές καταβολές μισθωμάτων που δεν περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης κατά την περίοδο που λαμβάνει χώρα το γεγονός που ενεργοποιεί τις εν λόγω καταβολές.

5.6.4 Συμβάσεις αρχικής μίσθωσης και υπομίσθωσης

Η Εταιρεία προβαίνει στη σύναψη συμβάσεων αρχικής μίσθωσης και υπομίσθωσης, πραγματοποιώντας τις σχετικές διαπραγματεύσεις σε συνολική βάση και έχοντας έναν συνολικό εμπορικό στόχο. Για το λόγο αυτό, η Εταιρεία αντιμετωπίζει λογιστικά τις εν λόγω συμβάσεις, ως μια ενιαία σύμβαση / συναλλαγή.

Ως «υπομίσθωση» ορίζεται η συναλλαγή στο πλαίσιο της οποίας η Εταιρεία ως μισθωτής («ενδιάμεσος εκμισθωτής») εκμισθώνει οχήματα και μηχανολογικό εξοπλισμό σε τρίτο μέρος, ενώ η μίσθωση («κύρια μίσθωση») μεταξύ του αρχικού εκμισθωτή και της Εταιρείας παραμένει σε ισχύ. Ο τελικός μισθωτής έχει το δικαίωμα αγοράς του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου σε επαρκώς χαμηλότερη τιμή, από την εύλογη αξία του, κατά την ημερομηνία άσκησης του δικαιώματος, έτσι ώστε, κατά την έναρξη της μίσθωσης, να θεωρείται ευλόγως βέβαιο ότι το δικαίωμα θα ασκηθεί.

Η Εταιρεία εκτίθεται σε πιστωτικό κίνδυνο αναφορικά με την είσπραξη των μισθωμάτων από τον τελικό μισθωτή.

Οι προαναφερθείσες συναλλαγές φέρουν τα χαρακτηριστικά μιας εναλλακτικής μορφής πώλησης, όπου η Εταιρεία αναγνωρίζει:

- Έσοδο από την πώληση, το οποίο αναγνωρίζεται κατά την έναρξη της μισθωτικής περιόδου στη χαμηλότερη αξία μεταξύ της εύλογης και της παρούσας αξίας των εισπρακτέων μισθωμάτων που δικαιούται η Εταιρεία, προεξοφλημένων με ένα επιτόκιο που θεωρείται κατάλληλο βάσει των δεδομένων της αγοράς.
- Κόστος πωληθέντων, το οποίο αναγνωρίζεται κατά την έναρξη της μισθωτικής περιόδου και είναι το κόστος ή η παρούσα αξία των πληρωτέων μισθωμάτων.
- Χρηματοοικονομικό έσοδο που αναγνωρίζεται καθόλη τη διάρκεια της υπομίσθωσης από τη μεταγενέστερη επιμέτρηση της απαίτησης στο αναπόσβεστο κόστος.
- Χρηματοοικονομικό έξοδο που αναγνωρίζεται καθόλη τη διάρκεια της μίσθωσης από τη μεταγενέστερη επιμέτρηση της υποχρέωσης στο αναπόσβεστο κόστος.

Οι απαιτήσεις που αναγνωρίζονται, ως απόρροια των ανωτέρω συμβάσεων, περιλαμβάνονται κατά το μακροπρόθεσμο μέρος τους στο κονδύλι «Λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού» και κατά το βραχυπρόθεσμο μέρος τους στο κονδύλι «Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις». Παράλληλα, οι εισπράξεις των σχετικών απαιτήσεων και των αντίστοιχων εσόδων από τόκους παρουσιάζονται ως εισροές από λειτουργικές δραστηριότητες.

Ομοίως, οι οικείες υποχρεώσεις, περιλαμβάνονται κατά το μακροπρόθεσμο μέρος τους στο κονδύλι «Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις» και κατά το βραχυπρόθεσμο μέρος τους στο κονδύλι «Εμπορικές υποχρεώσεις» και οι πληρωμές που σχετίζονται με τις υποχρεώσεις αυτές παρουσιάζονται ως εκροές από λειτουργικές δραστηριότητες.

5.7 Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο προσδιορίζεται σύμφωνα με την ονομαστική αξία των μετοχών που έχουν εκδοθεί.

5.7.1 Μερίσματα μετόχων

Τα μερίσματα μετοχών αναγνωρίζονται ως υποχρέωση στην χρήση που εγκρίνονται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας.

5.8 Φορολογία Εισοδήματος και Αναβαλλόμενη Φορολογία

Η επιβάρυνση της χρήσης με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους, τους αναβαλλόμενους φόρους και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων.

5.8.1 Τρέχουσα Φορολογία Εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος υπολογίζεται σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους, που ισχύουν στην Ελλάδα. Η δαπάνη για τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος, που προκύπτει βάσει των κερδών της Εταιρείας, όπως αναμορφώνεται στις φορολογικές της δηλώσεις και προβλέψεις για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις και υπολογίζεται σύμφωνα με τους θεσμοθετημένους ή ουσιαστικά θεσμοθετημένους φορολογικούς συντελεστές.

5.8.2 Αναβαλλόμενη Φορολογία Εισοδήματος

Αναβαλλόμενοι φόροι είναι οι φόροι ή οι φορολογικές ελαφρύνσεις, που σχετίζονται με τα οικονομικά βάρη ή οφέλη που προκύπτουν στη χρήση αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές χρήσεις. Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης, που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή υποχρέωσης σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημιά.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στη χρήση κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους), που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία αναφοράς της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης, χρήση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση, στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για τη χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς, που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση ενώ επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς και μειώνονται κατά την έκταση, που δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα είναι διαθέσιμο επαρκές φορολογητέο κέρδος για να επιτρέψει την αξιοποίηση της ωφέλειας μέρους ή του συνόλου αυτής της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης.

5.9 Χρηματοοικονομικά Μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μία χρηματοοικονομική υποχρέωση ή έναν συμμετοχικό τίτλο σε μία άλλη επιχείρηση.

5.9.1 Αρχική Αναγνώριση

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής, που είναι και η ημερομηνία κατά την οποία η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πουλήσει το στοιχείο.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτομένων στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού και τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

5.9.2 Ταξινόμηση και Επιμέτρηση Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων

Η Εταιρεία ταξινομεί τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της στις παρακάτω κατηγορίες:

- Στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που στη συνέχεια επιμετρώνται σε εύλογη αξία (είτε στα λοιπά συνολικά εισοδήματα, είτε στα αποτελέσματα χρήσης) και
- Στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος.

Η ταξινόμηση εξαρτάται από το επιχειρηματικό μοντέλο της οντότητας για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των συμβατικών όρων των ταμειακών ροών.

Η Εταιρεία επιμετρά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αρχικά στην εύλογη αξία τους προσθέτοντας κόστη συναλλαγής, στη περίπτωση που ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο δεν επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης. Τα κόστη συναλλαγής των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων χρήσης εξοδοποιούνται. Οι εμπορικές απαιτήσεις αρχικά επιμετρώνται στην τιμή συναλλαγής.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με ενσωματωμένα παράγωγα εξετάζονται στο σύνολό τους όταν διερευνάται εάν οι ταμειακές τους ροές είναι μόνο καταβολή κεφαλαίου και τόκων.

Σύμφωνα με τις πρόνοιες του Δ.Π.Χ.Α. 9, τα χρεόγραφα επιμετρούνται στη συνέχεια στο αποσβέσιμο κόστος, ή στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων, ή στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης. Η ταξινόμηση βασίζεται σε δύο κριτήρια: α) το επιχειρηματικό μοντέλο διαχείρισης των χρηματοοικονομικών στοιχείων και β) εάν οι συμβατικές ταμειακές ροές του μέσου, αντιπροσωπεύουν «μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων» (SPPI κριτήριο) επί του υπολοίπου που εκκρεμεί.

Η νέα ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρεογράφων της Εταιρείας γίνεται ως εξής:

1) Χρεόγραφα στο αποσβέσιμο κόστος για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία αποκτώνται στα πλαίσια ενός επιχειρηματικού μοντέλου που σκοπό έχει τη διατήρησή τους ώστε να εισπραχθούν οι συμβατικές ταμειακές ροές, ενώ ταυτόχρονα πληρούν το SPPI κριτήριο. Τα έσοδα των τόκων αυτών των στοιχείων περιλαμβάνονται στα χρηματοοικονομικά έσοδα και αναγνωρίζονται με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Οποιοδήποτε κέρδος ή ζημία που προκύπτει από τη διαγραφή αναγνωρίζεται αμέσως στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

2) Χρεόγραφα στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων, με τα κέρδη ή τις ζημίες να μεταφέρονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης κατά την από-αναγνώριση. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αυτής της κατηγορίας είναι χρεωστικοί τίτλοι που πληρούν το SPPI κριτήριο και κατέχονται στα πλαίσια ενός επιχειρηματικού μοντέλου είσπραξης ταμειακών ροών και πώλησής τους. Οι μεταβολές στη λογιστική αξία τους αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος, εκτός από την αναγνώριση κερδών ή ζημιών απομείωσης, εσόδων από τόκους και κερδών ή ζημιών από συναλλαγματικές διαφορές, τα οποία αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Τα έσοδα τόκων από αυτά τα στοιχεία περιλαμβάνονται στα χρηματοοικονομικά έσοδα και αναγνωρίζονται με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Η Εταιρεία δεν διαθέτει περιουσιακά στοιχεία της παραπάνω κατηγορίας.

3) Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης περιλαμβάνουν παράγωγα αλλά και συμμετοχικούς τίτλους, τους οποίους η Εταιρεία δεν είχε αμετάκλητα επιλέξει να ταξινομεί στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος κατά την αρχική αναγνώρισή τους ή μεταβίβαση. Αυτή η κατηγορία περιλαμβάνει επίσης χρεόγραφα των οποίων οι ταμειακές ροές δεν πληρούν το SPPI κριτήριο ή η Εταιρεία δεν τους κατέχει στα πλαίσια ενός επιχειρηματικού μοντέλου με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών, ή την είσπραξη συμβατικών

ταμειακών ροών και την πώλησή τους. Το κέρδος ή ζημία από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Στις παρουσιαζόμενες περιόδους η Εταιρεία δεν διαθέτει παράγωγα ή Συμμετοχικούς τίτλους.

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται και επιμετρώνται μεταγενέστερα, ως εξής:

4) Συμμετοχικοί τίτλοι στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης συνολικού εισοδήματος, χωρίς μεταφορά των κερδών ή ζημιών στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης κατά την απο-αναγνώρισή τους. Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται μόνο οι συμμετοχικοί τίτλοι, τους οποίους η Εταιρεία έχει την πρόθεση να κρατήσει στο προβλεπόμενο μέλλον και έχει αμετάκλητα αποφασίσει να τους ταξινομή κατά τον τρόπο αυτό στην αρχική αναγνώρισή τους ή στη μεταβίβαση στο Δ.Π.Χ.Α. 9. Οι συμμετοχικοί τίτλοι στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης συνολικού εισοδήματος δεν υπόκεινται σε απομείωση. Μερίσματα από τέτοιες επενδύσεις συνεχίζουν να αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, εκτός αν αντιπροσωπεύουν ανάκτηση μέρους του κόστους της επένδυσης. Η Εταιρεία διαθέτει περιουσιακά στοιχεία αυτής της κατηγορίας.

5) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που χαρακτηρίζονται στην κατηγορία της εύλογης αξίας μέσω αποτελεσμάτων χρήσης κατά την αρχική τους αναγνώριση και τα οποία θα μπορούσαν διαφορετικά να επιμετρώνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης συνολικού εισοδήματος. Μία τέτοια ταξινόμηση μπορεί να γίνει μόνο εάν απαλείφει ή μειώνει σημαντικά μία «λογιστική αναντιστοιχία» που διαφορετικά θα προέκυπτε.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό παρουσιάζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, όταν υπάρχει το νομικά εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφιστούν τα αναγνωρισμένα ποσά και παράλληλα υπάρχει η πρόθεση να διακανονιστούν σε καθαρή βάση ή να αναγνωριστεί η απαίτηση και να πραγματοποιηθεί ο διακανονισμός ως προς την υποχρέωση ταυτόχρονα. Το νομικά εκτελεστό δικαίωμα δεν πρέπει να εξαρτάται από μελλοντικά γεγονότα και πρέπει να ασκείται κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών καθώς και σε περιπτώσεις αθέτησης των υποχρεώσεων, αφερεγγυότητας ή πτώχευσης της εταιρίας ή του αντισυμβαλλόμενου.

Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρεία αναγνωρίζει προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός αυτών που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης.

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες βασίζονται στη διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ροών και όλων των ταμειακών ροών που η Εταιρεία αναμένει να λάβει. Η διαφορά προεξοφλείται χρησιμοποιώντας μία εκτίμηση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

Για τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία και τις απαιτήσεις από πελάτες, η Εταιρεία εφάρμοσε την απλοποιημένη προσέγγιση του προτύπου και υπολόγισε τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες με βάση τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες για όλη τη διάρκεια ζωής των στοιχείων αυτών.

Για τα υπόλοιπα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες υπολογίζονται με βάση τις ζημίες των επόμενων δώδεκα (12) μηνών. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες των επόμενων δώδεκα (12) μηνών είναι ένα μέρος των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών για όλη τη διάρκεια ζωής των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που προκύπτει από τη πιθανότητα αθέτησης πληρωμής ενός στοιχείου εντός των επόμενων δώδεκα (12) μηνών από την ημέρα αναφοράς. Πάντως, όταν υπάρχει σημαντική αύξηση του πιστωτικού κινδύνου από την αρχική αναγνώριση, η πρόβλεψη απομείωσης θα βασίζεται στις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες όλης της διάρκειας ζωής του στοιχείου.

Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (ή κατά περίπτωση το μέρος ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή το μέρος μίας ομάδας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων) διαγράφονται όταν:

- Τα δικαιώματα για την εισροή ταμειακών ροών έχουν λήξει ή
- Η Εταιρεία διατηρεί το δικαίωμα στην εισροή ταμειακών ροών από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο αλλά έχει αναλάβει ταυτόχρονα μία υποχρέωση προς τρίτους να πληρώσει τις συγκεκριμένες ταμειακές ροές χωρίς σημαντική καθυστέρηση, υπό τη μορφή μίας σύμβασης μεταβίβασης.

- Η Εταιρία έχει μεταβιβάσει το δικαίωμα εισροής ταμειακών ροών από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο και παράλληλα είτε: (α) έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας ή (β) δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου.

Όπου η Εταιρία έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματα εισροής ταμειακών πόρων από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο αλλά παράλληλα δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας ή τον έλεγχο του συγκεκριμένου περιουσιακού στοιχείου, τότε το στοιχείο του ενεργητικού αναγνωρίζεται στο βαθμό της συνεχιζόμενης συμμετοχής της Εταιρίας στο περιουσιακό στοιχείο. Επίσης, αναγνωρίζεται μια αντίστοιχη υποχρέωση.

Η συνεχιζόμενη συμμετοχή η οποία έχει τη μορφή εγγύησης επί του μεταβιβαζόμενου στοιχείου αποτιμάται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του αρχικού υπολοίπου του περιουσιακού στοιχείου και του μέγιστου ποσού που μπορεί η Εταιρία να κληθεί να καταβάλει.

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο παθητικού παύει να αναγνωρίζεται όταν η σχετική υποχρέωση απαλλάσσεται, ακυρώνεται ή έχει λήξει. Στην περίπτωση που ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο παθητικού αντικαθίσταται από άλλο του ιδίου δανειστή με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, ή όπου οι όροι μίας υπάρχουσας υποχρέωσης έχουν ουσιαστικά τροποποιηθεί η ανταλλαγή αυτή ή η τροποποίηση θεωρείται ως παύση αναγνώρισης της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώρισης μίας νέας υποχρέωσης. Η διαφορά στις αντίστοιχες τρέχουσες αξίες αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

5.9.3 Αποτίμηση Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας περιλαμβάνουν δάνεια τραπεζών. Οι δανειακές υποχρεώσεις αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος, που είναι η εύλογη αξία του ανταλλάγματος, που λαμβάνεται εκτός του κόστους έκδοσης σχετικά με τον δανεισμό. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα δάνεια αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Τα δάνεια τραπεζών ταξινομούνται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εκτός εάν η Εταιρεία διατηρεί ανεπιφύλακτα το δικαίωμα να μεταφέρει την τακτοποίηση της υποχρέωσης τουλάχιστον 12 μήνες μετά την ημερομηνία αναφοράς των Οικονομικών Καταστάσεων.

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις δύναται να ταξινομηθούν κατά την αρχική αναγνώριση ως αποτιμώμενες στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων αν ικανοποιούνται τα κάτωθι κριτήρια.

(α) Η ταξινόμηση αντιστρέφει ή μειώνει σε σημαντικό βαθμό τις επιδράσεις της λογιστικής ασυνέπειας (accounting mismatch), που θα προέκυπτε αν η υποχρέωση είχε αποτιμηθεί στο αποσβεσμένο κόστος.

(β) Οι εν λόγω υποχρεώσεις αποτελούν μέρος μιας ομάδας υποχρεώσεων, οι οποίες διαχειρίζονται ή αξιολογούνται ως προς την απόδοσή τους στην βάση της εύλογης αξίας, σύμφωνα με τις στρατηγικές διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων της Εταιρείας.

(γ) Η χρηματοοικονομική υποχρέωση περιέχει ένα ενσωματωμένο παράγωγο, το οποίο ταξινομείται και αποτιμάται διακεκριμένα.

5.9.4 Μέθοδοι Επιμέτρησης Εύλογης Αξίας

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης χωρίς να αφαιρούνται τα έξοδα πώλησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία, οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με τη χρήση γενικά αποδεκτών τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται, μοντέλα αποτίμησης παραγώγων και προεξόφληση ταμειακών ροών.

Σε ορισμένες περιπτώσεις οι αξίες, που προκύπτουν από τις ευρέως αποδεκτές μεθόδους αποτίμησης συμμετοχικών τίτλων προσαρμόζονται για να αντανακλούν παράγοντες, που οι συμμετέχοντες στην αγορά λαμβάνουν υπόψη τους κατά την εκτίμηση της αξίας ενός τίτλου, όπως επιχειρηματικός κίνδυνος και κίνδυνος εμπορευσιμότητας.

5.10 Απομείωση Αξίας Στοιχείων του Ενεργητικού

5.10.1 Μη Χρηματοοικονομικά Στοιχεία του Ενεργητικού

Τα στοιχεία του ενεργητικού, που έχουν απεριόριστη ωφέλιμη διάρκεια ζωής και δεν αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι

ανακτήσιμη. Τα στοιχεία του ενεργητικού, τα οποία αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί.

Ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται όταν η λογιστική αξία ενός στοιχείου του ενεργητικού ή μιας Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό τους. Μονάδα Δημιουργίας Ταμειακών Ροών είναι η μικρότερη ομάδα στοιχείων ενεργητικού, που μπορεί να παράγει ταμειακές ροές ανεξάρτητα από άλλα στοιχεία και ομάδες στοιχείων της Εταιρείας. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής εύλογης αξίας (μετά από έξοδα πώλησης) και της αξίας λόγω χρήσης. Η αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, που αναμένεται να εισρεύσουν στην επιχείρηση από τη χρήση ενός στοιχείου ενεργητικού και από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Η λογιστική αξία του στοιχείου μειώνεται στο ποσό της ανακτήσιμης αξίας. Σε περίπτωση μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών, η ζημιά απομείωσης αφαιρείται πρώτα από το ποσό της υπεραξίας, που έχει αναγνωριστεί για αυτή τη μονάδα και κατόπιν στα υπόλοιπα στοιχεία του ενεργητικού σε αναλογική βάση.

Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται στα κέρδη ή στις ζημιές της περιόδου αναφοράς. Η ζημιά απομείωσης, που έχει αναγνωριστεί για την υπεραξία δεν επιτρέπεται να αναστραφεί σε μεταγενέστερη περίοδο. Αναφορικά με τα υπόλοιπα στοιχεία του ενεργητικού, σε κάθε ημερομηνία αναφοράς της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης διενεργείται επισκόπηση της ζημιάς απομείωσης προκειμένου να εξεταστεί αν υπάρχουν ενδείξεις ότι έχει μειωθεί. Μια ζημιά απομείωσης αναστρέφεται εάν υπάρξει μια αλλαγή στην εκτίμηση του ανακτήσιμου ποσού. Μετά την αναστροφή της ζημιάς απομείωσης η λογιστική αξία του στοιχείου δεν μπορεί να υπερβαίνει την λογιστική αξία (μετά από αποσβέσεις), με την οποία θα παρουσιάζονταν εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημιά απομείωσης.

5.11 Μετατροπή σε Ξένο Νόμισμα

Το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας είναι το Ευρώ.

5.12 Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με τη χρήση των ισοτιμιών, που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Τα νομισματικά στοιχεία του ενεργητικού και οι υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται στο νόμισμα λειτουργίας της Εταιρείας κατά την ημερομηνία αναφοράς της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης, χρησιμοποιώντας την ισοτιμία κλεισίματος κατά την ημερομηνία αυτή. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές, οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά τη διάρκεια της χρήσης και από τη μετατροπή των νομισματικών στοιχείων, που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα. Εξαιρείται η περίπτωση όπου εφαρμόζεται η λογιστικής αντιστάθμισης (hedge).

Τα κέρδη και οι ζημιές, που προκύπτουν από συναλλαγές σε ξένα νομίσματα αλλά και από την αποτίμηση τέλους χρήσης νομισματικών στοιχείων σε ξένα νομίσματα, που πληρούν τις προϋποθέσεις αντιστάθμισης ταμειακών ροών απεικονίζονται στα λοιπά συνολικά έσοδα και σωρευτικά στα ίδια κεφάλαια.

5.13 Παροχές στο Προσωπικό

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά τη λήξη της απασχόλησης περιλαμβάνουν εφάπαξ αποζημιώσεις συνταξιοδότησης, συντάξεις και άλλες παροχές που καταβάλλονται στους εργαζόμενους μετά την λήξη της απασχόλησης ως αντάλλαγμα της υπηρεσίας τους. Οι υποχρεώσεις του Ομίλου για παροχές συνταξιοδότησης αφορούν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά. Τα προγράμματα συνταξιοδότησης που υιοθετούνται από την εταιρεία χρηματοδοτούνται εν μέρει μέσω πληρωμών σε ασφαλιστικές εταιρίες ή σε κρατικά κοινωνικά ασφαλιστικά ιδρύματα.

- **Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών**

Τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών αφορούν την καταβολή εισφορών σε Ασφαλιστικούς Φορείς (π.χ. Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων), με αποτέλεσμα να μην ανακύπτει νομική υποχρέωση της Εταιρείας σε περίπτωση που το Κρατικό Ταμείο αδυνατεί να καταβάλλει σύνταξη στον ασφαλιζόμενο. Η υποχρέωση του εργοδότη περιορίζεται στην καταβολή των εργοδοτικών εισφορών στα Ταμεία. Η πληρωτέα εισφορά από τον Όμιλο σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται ως υποχρέωση μετά και την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε, ενώ οι δεδουλευμένες εισφορές αναγνωρίζονται ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσης.

- **Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών**

Σύμφωνα με τον Ν.2112/20 και 4093/2012 η Εταιρεία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Η θεμελίωση δικαιώματος συμμετοχής σε αυτά τα προγράμματα, βασίζεται συνήθως στα χρόνια προϋπηρεσίας του υπαλλήλου μέχρι την συνταξιοδότηση του.

Η υποχρέωση που αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των στοιχείων του ενεργητικού του προγράμματος (αποθεματικό από τις καταβολές στην ασφαλιστική εταιρία) και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Για την προεξόφληση της χρήσης 2019 το επιλεγμένο επιτόκιο ακολουθεί την τάση του iBoxx AA Corporate Overall 10+ EUR indices, το οποίο και θεωρείται συνεπές προς τις αρχές του ΔΛΠ 19, δηλαδή είναι βασισμένο σε ομόλογα αντίστοιχα ως προς το νόμισμα και την εκτιμώμενη διάρκεια σε σχέση με τις παροχές προς τους εργαζόμενους, όπως και ενδεδειγμένο για μακροχρόνιες προβλέψεις.

Ένα πρόγραμμα συγκεκριμένων παροχών καθορίζει με βάση διάφορες παραμέτρους, όπως η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας, ο μισθός, συγκεκριμένες υποχρεώσεις για καταβλητέες παροχές. Οι προβλέψεις που αφορούν την περίοδο περιλαμβάνονται στο σχετικό κόστος προσωπικού στις συνημμένες απλές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και συνίστανται από το τρέχον και παρελθόν κόστος υπηρεσίας, το σχετικό χρηματοοικονομικό κόστος, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές και τις όποιες πιθανές πρόσθετες επιβαρύνσεις. Αναφορικά με τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές, ακολουθείται το αναθεωρημένο ΔΛΠ 19R, το οποίο περιλαμβάνει μια σειρά από τροποποιήσεις στην λογιστική των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών, μεταξύ άλλων:

- την αναγνώριση των αναλογιστικών κερδών /ζημιών στα λοιπά συνολικά έσοδα και την οριστική εξαίρεση τους από τα αποτελέσματα της χρήσης,
- τη μη αναγνώριση πλέον των αναμενόμενων αποδόσεων των επενδύσεων του προγράμματος στα αποτελέσματα της χρήσης αλλά την αναγνώριση του σχετικού τόκου επί της καθαρής υποχρέωσης/(απαιτήσης) της παροχής υπολογιζόμενου βάσει του προεξοφλητικού επιτοκίου που χρησιμοποιείται για την επιμέτρηση της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών,
- την αναγνώριση του κόστους προϋπηρεσίας στα αποτελέσματα της χρήσης την νωρίτερα εκ των ημερομηνιών τροποποίησης του προγράμματος ή όταν αναγνωρίζεται η σχετική αναδιάρθρωση ή η τερματική παροχή,
- λοιπές αλλαγές περιλαμβάνουν νέες γνωστοποιήσεις, όπως ποσοτική ανάλυση ευαισθησίας.

5.14 Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης της κατάστασης οικονομικής θέσης και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανakλούν την παρούσα αξία της δαπάνης, που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Προβλέψεις αναδιοργάνωσης αναγνωρίζονται μόνο εάν υπάρχει ένα λεπτομερές πρόγραμμα της αναδιοργάνωσης και η Διοίκηση έχει ανακοινώσει τα βασικά σημεία του στα μέρη που επηρεάζονται από την αναδιοργάνωση. Όταν η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, το ποσό της πρόβλεψης αποτελεί η παρούσα αξία των εξόδων, που αναμένονται να απαιτηθούν προκειμένου να τακτοποιηθεί η υποχρέωση.

Αν δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα απαιτηθεί μία εκροή πόρων προκειμένου να διακανονιστεί μια υποχρέωση, για την οποία έχει ήδη σχηματισθεί πρόβλεψη, τότε αυτή αναστρέφεται.

Σε περιπτώσεις όπου η εκροή οικονομικών πόρων ως αποτέλεσμα παρουσιάζων δεσμεύσεων θεωρείται μη πιθανή, ή το ποσό της πρόβλεψης δεν μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, δεν αναγνωρίζεται καμία υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις, εκτός εάν εξετάζεται στα πλαίσια μια συνένωσης επιχειρήσεων. Αυτές οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στα πλαίσια της κατανομής του κόστους απόκτησης στα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις κατά την συνένωση επιχειρήσεων.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροών πόρων, οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Πιθανές εισροές από οικονομικά οφέλη για την Εταιρεία, που δεν πληρούν ακόμη τα κριτήρια ενός περιουσιακού στοιχείου θεωρούνται ενδεχόμενες απαιτήσεις και γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

5.15 Αναγνώριση εσόδων

Βάσει του νέου πρότυπου ΔΠΧΑ 15 η Εταιρεία αναγνωρίζει έσοδα από συμβάσεις με πελάτες. Τα έσοδα αναγνωρίζονται, όταν πιθανολογείται ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην οικονομική οντότητα και αυτά τα οφέλη μπορεί να επιμετρηθούν με αξιοπιστία. Το έσοδο αποτιμάται στην εύλογη αξία του εισπραχθέντος ανταλλάγματος και είναι καθαρό από φόρο προστιθέμενης αξίας, επιστροφές και κάθε είδους εκπτώσεις. Το ποσό του εσόδου θεωρείται ότι μπορεί να μετρηθεί αξιόπιστα όταν όλες οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις, που σχετίζονται με την πώληση έχουν επιλυθεί.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται, ως εξής:

Πώληση αγαθών: Το έσοδο από την πώληση αγαθών αναγνωρίζεται όταν οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη της κυριότητας των αγαθών έχουν μεταβιβαστεί στον αγοραστή, συνήθως με την αποστολή των αγαθών.

Έσοδα από παροχή υπηρεσιών: Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Έσοδα από τόκους: Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, το οποίο είναι το επιτόκιο το οποίο προεξοφλεί με ακρίβεια μελλοντικές καταβολές τοις μετρητοίς ή εισπράξεις για τη διάρκεια της αναμενόμενης ζωής του χρηματοοικονομικού μέσου ή, όταν απαιτείται, για συντομότερο διάστημα, στην καθαρή λογιστική αξία του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή της υποχρέωσης.

Όταν μία απαίτηση έχει υποστεί απομείωση αξίας, η Εταιρεία μειώνει τη λογιστική αξία στο ποσό, που αναμένεται να ανακτηθεί, το οποίο είναι το ποσό, που προκύπτει από τις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλημένες με το πραγματικό επιτόκιο του μέσου και συνεχίζει την περιοδική αναστροφή της προεξόφλησης ως έσοδο από τόκους. Έσοδα από τόκους σε δάνεια τα οποία έχουν υποστεί απομείωση αναγνωρίζονται χρησιμοποιώντας το αρχικό πραγματικό επιτόκιο.

5.16 Ουσιώδεις κρίσεις και λογιστικές εκτιμήσεις της διοίκησης

Η σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) απαιτεί από τη Διοίκηση το σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων, οι οποίες επηρεάζουν τα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις, τις γνωστοποιήσεις των ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων, καθώς και τα έσοδα και έξοδα κατά της παρουσιαζόμενης περιόδου. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτά που έχουν εκτιμηθεί. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα, τα οποία θεωρούνται λογικά στις συγκεκριμένες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς βάσει όλων των διαθέσιμων πληροφοριών.

Οι βασικές κρίσεις και εκτιμήσεις, που αναφέρονται σε δεδομένα η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των Οικονομικών Καταστάσεων τους επόμενους 12 μήνες έχουν ως εξής:

5.16.1 Κρίσεις

Οι βασικές κρίσεις που πραγματοποιεί η Διοίκηση της Εταιρείας και που έχουν την σημαντικότερη επίδραση στα ποσά, που αναγνωρίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις σχετίζονται κυρίως με:

- **Ανακτησιμότητα των απαιτήσεων**

Η κρίση της διοίκησης αναφορικά με την αξιολόγηση της ανακτησιμότητας των απαιτήσεων αποτελεί σημαντικό στοιχείο για την χαρακτηρισμό των υπολοίπων ως επισφαλή ή μη και την επιμέτρηση τυχόν απομείωσης της αξίας τους. Η Εταιρεία διενεργεί μεγάλο μέρος των συναλλαγών της με πράκτορες εσωτερικού ή εξωτερικού. Ανά περίπτωση εξετάζεται η δυνατότητα ανακτησιμότητας των σχετικών απαιτήσεων.

- **Προσθήκες παγίων**

Οι κρίσεις της διοίκησης αναφορικά αν μια δαπάνη προσδίδει αξία σε πάγια περιουσιακά στοιχεία ή όχι. Σημαντικής αξίας συναλλαγές που γίνονται με σκοπό να προσδώσουν αξία σε υφιστάμενο πάγιο περιουσιακό στοιχείο και να ωφελήσουν την εταιρεία για περισσότερες από μία χρήσεις κεφαλαιοποιούνται και η αναπόσβεστη αξία του συστατικού που αντικαθίσταται καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης, κατά το χρόνο αντικατάστασης τους.

5.17 Εκτιμήσεις και Υποθέσεις

Συγκεκριμένα ποσά που περιλαμβάνονται ή επηρεάζουν τις Οικονομικές Καταστάσεις, καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις εκτιμώνται, απαιτώντας το σχηματισμό υποθέσεων σχετικά με αξίες ή συνθήκες, οι οποίες δεν είναι δυνατόν να είναι γνωστές με βεβαιότητα κατά την περίοδο σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων. Μία λογιστική εκτίμηση θεωρείται σημαντική όταν επηρεάζει ουσιωδώς την χρηματοοικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας και απαιτεί τις πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή περίπλοκες κρίσεις της Διοίκησης. Η Εταιρεία αξιολογεί τέτοιες εκτιμήσεις σε συνεχή βάση, βασιζόμενη στα αποτελέσματα του παρελθόντος και στην εμπειρία, σε συσκέψεις με ειδικούς, σε τάσεις και σε άλλες μεθόδους οι οποίες θεωρούνται λογικές στις συγκεκριμένες συνθήκες, όπως επίσης και σε προβλέψεις σχετικά με το πώς ενδέχεται να αλλάξουν στο μέλλον.

- **Απομείωση Ενσώματων Παγίων.**

Η εταιρεία σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού εκτιμά την ύπαρξη ή μη ενδείξεων απομείωσης των μακροπρόθεσμων περιουσιακών της στοιχείων. Ο προσδιορισμός ύπαρξης ενδείξεων απομείωσης απαιτεί από τη Διοίκηση να προβεί σε εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις αναφορικά με εξωτερικούς και εσωτερικούς παράγοντες που επηρεάζουν την ανακτησιμότητα των περιουσιακών στοιχείων καθώς και κρίσεις αναφορικά με τον προσδιορισμό των ανεξάρτητων μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών. Η Διοίκηση της εταιρείας θεωρεί ότι κατά την 31 Δεκεμβρίου 2024 και μέχρι την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης που έληξε κατά την ημερομηνία αυτή δεν υφίστανται ενδείξεις που να υποδηλώνουν ότι η αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων ενδέχεται να έχει απομειωθεί.

- **Υπολειμματική αξία και Ωφέλιμη Ζωή Αποσβέσιμων Στοιχείων**

Η Διοίκηση εξετάζει τις υπολειμματικές αξίες και τις ωφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων στοιχείων σε κάθε ετήσια περίοδο αναφοράς. Την 31/12/2024 η Διοίκηση εκτιμά ότι οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές αντιπροσωπεύουν την αναμενόμενη χρησιμότητα των στοιχείων του ενεργητικού.

- **Εκτίμηση Εύλογης Αξίας Χρηματοοικονομικών Μέσων**

Ο υπολογισμός της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, για τα οποία δεν υπάρχουν δημοσιευμένες τιμές αγοράς, απαιτεί τη χρησιμοποίηση συγκεκριμένων τεχνικών εκτίμησης. Ο υπολογισμός της εύλογης αξίας τους απαιτεί διαφόρων ειδών εκτιμήσεις. Οι σημαντικότερες αφορούν στην εκτίμηση των διαφόρων κινδύνων στους οποίους υπόκεινται το μέσο, όπως επιχειρηματικός κίνδυνος, κίνδυνος ρευστότητας κτλ.

5.18 Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν:

- Υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων.
- Είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης.
- Το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Όπου υπάρχουν διάφορες παρόμοιες υποχρεώσεις, η πιθανότητα ότι θα απαιτηθεί εκροή κατά την εκκαθάριση προσδιορίζεται με την εξέταση της κατηγορίας υποχρεώσεων συνολικά.

Πρόβλεψη αναγνωρίζεται ακόμα κι αν η πιθανότητα εκροής σχετικά με οποιοδήποτε στοιχείο που περιλαμβάνεται στην ίδια κατηγορία υποχρεώσεων μπορεί να είναι μικρή.

Οι προβλέψεις υπολογίζονται στην παρούσα αξία των εξόδων τα οποία, βάσει της καλύτερης εκτίμησης της διοίκησης, απαιτούνται να καλύψουν την παρούσα υποχρέωση την ημερομηνία του ισολογισμού. Το προεξοφλητικό επιτόκιο, που χρησιμοποιείται για τον προσδιορισμό της παρούσας αξίας αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες αγοραίες εκτιμήσεις για την χρονική αξία του χρήματος και αυξήσεις που αφορούν τη συγκεκριμένη υποχρέωση.

5.19 Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Η Εταιρεία εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της. Η Διοίκηση κρίνει ότι οποιοσδήποτε διακανονισμός δεν θα επηρέαζαν σημαντικά την οικονομική θέση της Εταιρείας την 31/12/2024. Παρόλα αυτά, ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων, που σχετίζονται με τις δικαστικές διεκδικήσεις και τις απαιτήσεις είναι μια πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει κρίσεις σχετικά με τις πιθανές συνέπειες και τις διερμηνείες σχετικά με τους νόμους και τους κανονισμούς. Μεταβολές στις κρίσεις ή στις διερμηνείες είναι πιθανό να οδηγήσουν σε μια αύξηση ή μια μείωση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων της Εταιρείας στο μέλλον. Την περίοδο αναφοράς, έχουν γίνει οι απαραίτητες προβλέψεις.

5.20 Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών (Δ.Λ.Π. 24)

Οι γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών καλύπτονται από το Δ.Λ.Π. 24 το οποίο αναφέρεται στις συναλλαγές μεταξύ μιας επιχείρησης που καταρτίζει οικονομικές καταστάσεις και των συνδεδεμένων με αυτή μερών και εφαρμόζεται υποχρεωτικά. Το πρωτεύον στοιχείο του είναι η οικονομική ουσία και όχι ο νομικός τύπος των συναλλαγών.

Συνδεδεμένο μέρος θεωρείται μία επιχείρηση εάν:

- (1) Άμεσα ή έμμεσα διαμέσου ενδιάμεσων μερών ελέγχει, ελέγχεται ή βρίσκεται κάτω από κοινό έλεγχο με την επιχείρηση.
- (2) Κατέχει ένα ποσοστό μιας επιχείρησης και το ποσοστό αυτό της δίνει ουσιώδη επιρροή πάνω στην επιχείρηση ή από κοινού έλεγχο πάνω στην επιχείρηση.
- (3) Είναι συγγενής επιχείρηση, όπως ορίζεται από το ΔΛΠ 28.
- (4) Είναι μία κοινοπραξία, όπως ορίζεται από το ΔΛΠ 31.
- (5) Είναι βασικό μέλος του διοικητικού προσωπικού της επιχείρησης ή της μητρικής της.
- (6) Είναι κοντινό μέλος της οικογενείας οποιουδήποτε ατόμου της πρώτης και τέταρτης προαναφερθείσας περίπτωσης.
- (7) Είναι μία επιχείρηση η οποία ελέγχεται είτε σε από κοινού έλεγχο είτε κάτω από ουσιώδη επιρροή, από ένα πρόσωπο που αναφέρεται στην τέταρτη και πέμπτη προαναφερθείσα περίπτωση.
- (8) Είναι ένα πρόγραμμα καθορισμένων παροχών προς τους εργαζομένους της επιχείρησης με σκοπό το οικονομικό όφελός του ή όφελος των εργαζομένων της επιχείρησης που αποτελεί συνδεδεμένο μέρος της επιχείρησης.

Συναλλαγή συνδεδεμένων μερών είναι μια μεταφορά πόρων, υπηρεσιών ή υποχρεώσεων μεταξύ των συνδεδεμένων μερών, ανεξάρτητα από το εάν επιβάλλεται ένα τίμημα ή όχι.

6. Κίνδυνοι και Διαχείριση κινδύνων

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την Διοίκηση της εταιρείας, η οποία προσδιορίζει εκτιμά και αντισταθμίζει τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε συνεργασία με τις υπηρεσίες που αντιμετωπίζουν αυτούς τους κινδύνους. Προ της διενέργειας σχετικών συναλλαγών λαμβάνεται έγκριση από τα στελέχη που έχουν το δικαίωμα δέσμευσης της εταιρείας προς τους αντισυμβαλλομένους της.

6.1 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Το νόμισμα λειτουργίας της Εταιρείας είναι το Ευρώ. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος προκύπτει από εμπορικές συναλλαγές που διενεργούνται σε ξένα νομίσματα. Η Εταιρεία λόγω της φύσης των δραστηριοτήτων της δεν είναι εκτεθειμένη σε κίνδυνο συναλλαγματικών ισοτιμιών.

6.2 Κίνδυνος επιτοκίου

Οι αλλαγές στα επιτόκια μπορούν να επηρεάσουν το καθαρό εισόδημα της Εταιρείας αυξάνοντας το κόστος εξυπηρέτησης του χρέους που αναλαμβάνει για την χρηματοδότηση των δραστηριοτήτων της και μειώνοντας τα έσοδα από πιστωτικούς τόκους. Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε κίνδυνο επιτοκίου καθώς υπόκειται σε δανεισμό (Μακροπρόθεσμο και Βραχυπρόθεσμο).

Ο δανεισμός της Εταιρείας στο σύνολο του την 31 Δεκεμβρίου 2024 ανέρχεται σε € 16.776.987,87.

Πολιτική της εταιρείας είναι να παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων και την διάρκεια των χρηματοδοτικών αναγκών της.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία του αποτελέσματος της χρήσης, καθώς και των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας προσαρμόζοντας το μεσοσταθμικό επιτόκιο της χρήσης 2024 κατά μία ποσοστιαία μονάδα θετικά ή αρνητικά (δηλαδή προσθέτοντας +1% ή αφαιρώντας -1% στο μεσοσταθμικό επιτόκιο χρήσης):

	01.01-31.12.2024	
	1%	-1%
Τόκοι δανείων	1.517.953,38	1.517.953,38
Δάνεια	16.776.987,87	16.776.987,87
Επιτόκιο	9%	9%
Επιτόκιο +/- 1%	10%	8%
Τόκοι δανείων με μεταβολή επιτοκίου κατά 1%	1.685.723,26	1.350.183,50
Διαφορά στο αποτέλεσμα από τη αλλαγή του επιτοκίου	167.769,88	(167.769,88)

Ληκτότητα Υποχρεώσεων

Οι ακόλουθοι πίνακες παρουσιάζουν την ληκτότητα των υποχρεώσεων της Εταιρείας τόσο για την κλειόμενη εταιρική χρήση, όσο και για την προηγούμενη.

Ενηλικίωση υποχρεώσεων	ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 2024				
	Εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	άνω των 5 ετών	Σύνολο
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	2.759.820,09	1.759.820,09	12.170.395,98	0,00	16.690.036,16
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	86.951,71	0,00	0,00	0,00	86.951,71
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	54.509,23	51.793,66	226.767,28	0,00	333.070,16
Προμηθευτές και λοιπές Υποχρεώσεις	55.592.893,77	18.530.964,59	7.623.285,17	0,00	81.747.143,54
Σύνολο	58.494.174,80	20.342.578,34	20.020.448,43	0,00	98.857.201,57

Ενηλικίωση υποχρεώσεων	ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 2023				
	Εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	άνω των 5 ετών	Σύνολο
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	3.293.135,20	3.293.135,20	13.784.594,66	0,00	20.370.865,06
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	15,78	3.579.278,70	0,00	0,00	3.579.294,48
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	43.835,49	44.216,90	252.861,02	0,00	340.913,41
Προμηθευτές και λοιπές Υποχρεώσεις	38.356.825,35	9.206.725,35	9.347.120,39	0,00	56.910.671,09
Σύνολο	41.693.811,82	16.123.356,15	23.384.576,07	0,00	81.201.744,04

6.3 Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι η πιθανή μη έγκαιρη αποπληρωμή προς την Εταιρεία των υφιστάμενων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων των αντισυμβαλλομένων. Τα στοιχεία του ενεργητικού που εκτίθεται σε πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων αναλύονται ως εξής:

	31.12.2024	31.12.2023
Κατηγορίες Χρημ/κών στοιχείων		
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	26.893.539,77	8.179.287,21
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	38.315.203,73	35.861.122,27
Σύνολο	65.208.743,49	44.040.409,48

6.4 Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία διαχειρίζεται προσεκτικά τις ανάγκες ρευστότητας σε καθημερινή βάση μέσω συστηματικής παρακολούθησης των υποχρεώσεων της και των πληρωμών. Η εταιρεία κατά την 31.12.2024 είχε θετικό κεφάλαιο κίνησης ποσού € 8.536.653,20, καθώς τα κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού υπερβαίνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας. Οι βασικοί μέτοχοι της εταιρείας, προτίθενται να παράσχουν οποιαδήποτε στήριξη (οικονομική ή άλλης μορφής) κριθεί αναγκαία με σκοπό τη διασφάλιση της απαραίτητης ρευστότητας και της απρόσκοπτης συνέχισης των δραστηριοτήτων της.

6.5 Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου

Οι στόχοι της Εταιρείας όσον αφορά στη διαχείριση του κεφαλαίου είναι οι εξής:

- να εξασφαλίσει τη διατήρηση της υψηλής πιστοληπτικής της διαβάθμισης και των υγιών δεικτών κεφαλαίου,
- να εξασφαλίσει την ικανότητα να συνεχίσει τη δραστηριότητα της (going – concern) και
- να μεγιστοποιήσει την αξία των μετοχών της Εταιρείας.

Η Εταιρεία παρακολουθεί το κεφάλαιο στη βάση του ποσού των ιδίων κεφαλαίων, μείον τα ταμειακά διαθέσιμα και τα ταμειακά ισοδύναμα όπως αυτά απεικονίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης. Το κεφάλαιο για τις χρήσεις 2024 και 2023 αναλύεται ως εξής:

	31.12.2024	31.12.2023
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	23.799.595,18	18.981.669,96
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	26.913.283,65	8.179.287,21
Κεφάλαιο	(3.113.688,46)	10.802.382,75
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	23.799.595,18	18.981.669,96
Πλέον: Δάνεια	16.776.987,87	23.950.159,50
Σύνολο Κεφαλαίων	40.576.583,05	42.931.829,46
Κεφάλαιο προς Σύνολο Κεφαλαίων	(0,08)	0,25

Η Εταιρεία ορίζει το ποσό του κεφαλαίου σε σχέση με την συνολική κεφαλαιακή διάρθρωση, π.χ. ίδια κεφάλαια και χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις χωρίς να λαμβάνονται υπόψη τυχόν δάνεια μειωμένης εξασφάλισης. Η Εταιρεία διαχειρίζεται την κεφαλαιακή διάρθρωση και κάνει τις προσαρμογές κατά το χρόνο που η οικονομική κατάσταση και τα χαρακτηριστικά των κινδύνων των υπαρχόντων περιουσιακών στοιχείων μεταβάλλονται.

7. Ενσώματα πάγια

Οι μεταβολές του λογαριασμού των ενσώματων παγίων της Εταιρείας αναλύονται, ως ακολούθως:

	Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος Κτήσης την 31η Δεκεμβρίου 2022	10.922.704,37	8.407.096,32	5.971.608,77	2.940.564,04	1.222.167,28	0,00	29.464.140,78
Μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	0,95	(1.592.126,44)	(3.693.851,72)	(2.629.917,22)	(798.680,64)	0,00	(8.714.575,07)
Λογιστική αξία την 1η Ιανουαρίου 2022	10.922.705,32	6.814.969,88	2.277.757,05	310.646,82	423.486,64	0,00	20.749.565,71
Προσθήκες	407.872,79	2.205.138,67	279.941,24	84.422,46	269.800,90	858.072,60	4.105.248,66
Πλέον/(μείον):Μεταφορές	0,00	276.357,60				(276.357,60)	0,00
Πωλήσεις - Μειώσεις	0,00	0,00	(26.790,99)	(96.402,71)	(13.559,83)	0,00	(136.753,53)
Αποσβέσεις Χρήσης	0,00	(104.226,29)	(257.025,97)	(73.620,95)	(114.752,55)	0,00	(549.625,76)
Αποσβέσεις Πωληθέντων - Διαγραφέντων	0,00	0,00	26.339,99	67.590,45	10.027,43	0,00	103.957,87
Κόστος Κτήσης την 31η Δεκεμβρίου 2023	11.330.577,16	10.888.592,59	6.224.759,02	2.928.583,79	1.478.408,35	581.715,00	33.432.635,91
Μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	0,95	(1.696.352,73)	(3.924.537,70)	(2.635.947,72)	(903.405,75)	0,00	(9.160.242,96)
Λογιστική αξία την 31η Δεκεμβρίου 2023	11.330.578,11	9.192.239,86	2.300.221,32	292.636,07	575.002,60	581.715,00	24.272.392,95
Προσθήκες	0,00	0,00	152.350,15	91.600,00	134.606,39	892.523,55	1.271.080,09
Πλέον/(μείον):Μεταφορές	0,00	814.558,51	0,00	0,00	0,00	(814.558,51)	0,00
Πωλήσεις - Μειώσεις	0,00	0,00	(2.553,19)	(160.680,95)	0,00	0,00	(163.234,14)
Αποσβέσεις Χρήσης	(0,95)	(345.148,36)	(352.542,60)	(33.370,04)	(155.219,25)	0,00	(886.281,20)
Αποσβέσεις Πωληθέντων - Διαγραφέντων	0,00	0,00	2.553,18	127.270,49	0,00	0,00	129.823,67
Κόστος Κτήσης την 31η Δεκεμβρίου 2024	11.330.577,16	11.703.151,10	6.374.555,98	2.859.502,84	1.613.014,74	659.680,04	34.540.481,86
Μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	0,00	(2.041.501,09)	(4.274.527,13)	(2.542.047,27)	(1.058.625,00)	0,00	(9.916.700,48)
Λογιστική αξία την 31η Δεκεμβρίου 2024	11.330.577,16	9.661.650,01	2.100.028,85	317.455,57	554.389,74	659.680,04	24.623.781,38

Επί των ενσώματων παγίων πραγματοποιείται έλεγχος απομείωσης όταν τα γεγονότα και οι συνθήκες υποδεικνύουν ότι η αναπόσβεστη αξία μπορεί να μην είναι πλέον ανακτήσιμη. Εντός της χρήσης δεν προέκυψε ανάγκη για αναγνώριση ζημιάς απομείωσης.

Για τα οικόπεδα και τα κτίρια της Εταιρείας δεν υφίστανται υποθήκες και εμπράγματα βάρη κατά την 31.12.2024.

8. Άυλα στοιχεία ενεργητικού

Τα άυλα στοιχεία του ενεργητικού της Εταιρείας κατά την 31/12/2024 και 31/12/2023 αναλύονται ως εξής:

	Λογισμικά	Τεχνογνωσία	Σύνολο
Κόστος Κτήσης την 1η Ιανουαρίου 2023	436.977,69	411.630,51	848.608,20
Σωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2023	(398.606,18)	0,00	(398.606,18)
Προσθήκες	12.989,47	0,00	12.989,47
Πωλήσεις - Μειώσεις	(27.512,35)	0,00	(27.512,35)
Αποσβέσεις Χρήσης	(20.772,37)	0,00	(20.772,37)
Κόστος Κτήσης την 31η Δεκεμβρίου 2023	422.454,81	411.630,51	834.085,32
Μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	(419.378,56)	0,00	(419.378,56)
Λογιστική αξία την 31η Δεκεμβρίου 2023	3.076,25	411.630,51	414.706,76
Προσθήκες	4.179,37	0,00	4.179,37
Αποσβέσεις Χρήσης	(5.640,10)	(82.326,10)	(87.966,20)
Κόστος Κτήσης την 31η Δεκεμβρίου 2024	426.634,18	411.630,51	838.264,69
Μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	(425.018,65)	(82.326,10)	(507.344,75)
Λογιστική αξία την 31η Δεκεμβρίου 2024	1.615,53	329.304,41	330.919,94

9. Δικαιώματα χρήσης παγίων

Η ανάλυση της κίνησής των δικαιωμάτων χρήσης των παγίων παρατίθεται κατωτέρω:

	Κτίρια	Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Σύνολο
Κόστος κτήσης την 1η Ιανουαρίου 2023	457.057,94	6.382,71	19.670,88	483.111,54
Μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	(268.489,95)	(5.696,78)	(18.140,98)	(292.327,71)
Λογιστική αξία την 1η Ιανουαρίου 2023	188.568,00	685,93	1.529,90	190.783,83
Προσθήκες χρήσης	375.151,74	18.099,44	55.947,94	449.199,13
Αποσβέσεις Χρήσης	(71.152,32)	(4.696,34)	(27.065,82)	(102.914,49)
Μειώσεις Διαγραφές	(240.235,76)	0,00	0,00	(240.235,76)
Αποσβέσεις Μειώσεων	35.897,30	0,00	0,00	35.897,30
Κόστος Κτήσης την 31η Δεκεμβρίου 2023	591.973,93	24.482,15	75.618,82	692.074,91
Μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	(303.744,97)	(10.393,12)	(45.206,81)	(359.344,90)
Λογιστική αξία την 31η Δεκεμβρίου 2023	288.228,96	14.089,03	30.412,02	332.730,01
Προσθήκες χρήσης	0,00	0,00	85.027,58	85.027,58
Αποσβέσεις Χρήσης	(69.174,95)	(4.696,34)	(22.966,65)	(96.837,95)
Κόστος Κτήσης την 31η Δεκεμβρίου 2024	591.973,93	24.482,15	160.646,40	777.102,48
Μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	(372.919,92)	(15.089,47)	(68.173,46)	(456.182,85)
Λογιστική αξία την 31η Δεκεμβρίου 2024	219.054,01	9.392,69	92.472,94	320.919,64

10. Λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού

Τα λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31.12.2024	31.12.2023
Εγγυήσεις ηλεκτρικού ρεύματος	3.152,17	3.152,17
Εγγυήσεις ενοικίων κτιρίων	8.527,74	3.721,50
Λοιπές Εγγυήσεις	350,84	350,84
Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις Πελατών	11.402.007,55	13.165.627,14
Σύνολο	11.414.038,30	13.172.851,65

Οι «Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις Πελατών» αφορούν στην αναγνώριση εσόδου βάσει των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 16. Το σύνολο των απαιτήσεων αυτών δεν μπορούν να εισπραχθούν από την Εταιρεία, βάσει των συμβατικών όρων, τους επόμενους 12 μήνες. Ανάλυση της σχετικής λογιστικής πολιτικής παρέχεται στη Σημείωση 5.6.4.

11. Αναβαλλόμενος φόρος

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος προκύπτουν από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και των φορολογικών βάσεων των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων και υπολογίζονται βάσει του συντελεστή φορολογίας εισοδήματος που αναμένεται να ισχύει στις χρήσεις κατά τις οποίες αναμένεται να αναστραφούν οι προσωρινές φορολογητέες και εκπεστέες διαφορές.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφιστούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση αναγνωρίζεται για τις μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές, στον βαθμό που είναι πιθανή η πραγματοποίηση του σχετικού φορολογικού οφέλους

μέσω μελλοντικών φορολογικών κερδών. Στις παρουσιαζόμενες χρήσεις η Εταιρεία δεν διαθέτει μεταφερόμενες φορολογικές ζημίες και συνεπώς δεν έχει αναγνωρισθεί αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση για το λόγο αυτό.

Την 12/12/2019 ψηφίστηκε ο νέος φορολογικός νόμος 4646/2019, όπου σύμφωνα με το άρθρο 22, ο φορολογικός συντελεστής διαμορφώθηκε πλέον σε 24% για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2019 και εφεξής. Στις 18 Μαΐου 2021 δημοσιεύτηκε ο νόμος ν.4799/2021 με τον οποίο τροποποιήθηκε η παρ. 1 του αρ.58 του Ν.4172/2013 ο οποίος ορίζει την μείωση του συντελεστή φορολογίας εισοδήματος των νομικών προσώπων και νομικών οντοτήτων από 24% σε 22% για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2021 και εφεξής.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις/ (υποχρεώσεις)	1/1/2024	(Χρέωση)/Πίστωση στα αποτελέσματα της χρήσης	Αναγνωρισμένες στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα	31/12/2024
Ενσώματα πάγια στοιχεία	(934.084,93)	(141.358,88)	0,00	(1.075.443,81)
Αυλα Περιουσιακά στοιχεία	110.392,98	72.418,29	0,00	182.811,27
Αποθέματα	66.990,00	(66.990,00)	0,00	0,00
Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	(73.024,09)	(5.046,60)	0,00	(78.070,69)
Υποχρεώσεις από χρηματοοικονομικές μισθώσεις	(87.468,95)	90.142,06	0,00	2.673,11
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	77.744,73	12.607,79	10.564,62	100.917,14
Σύνολο	(839.450,26)	(38.227,34)	10.564,62	(867.112,98)

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις/ (υποχρεώσεις)	1/1/2023	(Χρέωση)/Πίστωση στα αποτελέσματα της χρήσης	Αναγνωρισμένες στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα	31/12/2023
Ενσώματα πάγια στοιχεία	(867.342,30)	(66.742,63)	0,00	(934.084,93)
Αυλα Περιουσιακά στοιχεία	73.799,62	36.593,36	0,00	110.392,98
Αποθέματα	66.990,00	0,00	0,00	66.990,00
Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	(167.283,78)	94.259,69	0,00	(73.024,09)
Υποχρεώσεις από χρηματοοικονομικές μισθώσεις	30.689,15	(118.158,10)	0,00	(87.468,95)
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	73.033,75	(3.667,94)	8.378,92	77.744,73
Σύνολο	(790.113,56)	(57.715,62)	8.378,92	(839.450,26)

12. Αποθέματα

Τα αποθέματα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31.12.2024	31.12.2023
Εμπορεύματα	13.469.373,37	9.695.852,32
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή - Υποπροϊόντα και Υπολείμματα	139.558,60	444.828,02
Πρώτες & βοηθητικές ύλες - Αναλώσιμα υλικά - Ανταλλακτικά και είδη συσκευασίας	8.996.057,43	9.421.409,18
Μείον: Πρόβλεψη για υποτίμηση αποθεμάτων	(460.000,00)	(304.500,00)
Σύνολο	22.144.989,40	19.257.589,52

Το ποσό των αποθεμάτων που αναγνωρίστηκε ως έξοδο (ανάλωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της χρήσης 2024 για την Εταιρεία, ανέρχεται σε ποσό € 43.549.741.38 και ποσό € 52.423.240,93 για τη χρήσης 2023.

Η Εταιρεία δεν κατείχε ενεχυριασμένα αποθέματα κατά την 31/12/2024 και την 31/12/2023.

Η ανάλυση προβλέψεων για βραδέως κινούμενα αποθέματα έχει ως εξής:

	2024	2023
Την 1η Ιανουαρίου	304.500,00	304.500,00
Πρόσθετη Πρόβλεψη	155.500,00	-
Αντιστροφή Αχρησιμοποίητων ποσών	-	-
Στις 31 Δεκεμβρίου	460.000,00	304.500,00

13. Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Οι πελάτες και οι λοιπές εμπορικές απαιτήσεις της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31.12.2024	31.12.2023
Πελάτες	33.414.176,74	28.245.785,07
Επιταγές εισπρακτέες	110.450,00	150.000,00
Μειον: Προβλέψεις	(216.492,17)	(223.100,43)
Σύνολο	33.308.134,57	28.172.684,64

Το σύνολο των ανωτέρω απαιτήσεων θεωρείται πως είναι βραχυπρόθεσμης λήξης.

Η εύλογη αξία αυτών των βραχυπρόθεσμων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων δεν καθορίζεται ανεξάρτητα, καθώς η λογιστική αξία θεωρείται πως προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

Στο κονδύλι «Πελάτες» περιλαμβάνονται απαιτήσεις που αφορούν στην αναγνώριση εσόδου βάσει των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 16. Ανάλυση της σχετικής λογιστικής πολιτικής παρέχεται στη Σημείωση 5.6.4. Επιπλέον στο κονδύλι «Πελάτες» αναγνωρίζεται πρόβλεψη για επισφάλειες.

14. Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού

Τα λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού της Εταιρείας αναλύονται, ως ακολούθως:

	31.12.2024	31.12.2023
Χρεώστες Διάφοροι	4.540.018,64	6.712.489,59
Λογαριασμοί διαχείρισεως προκαταβολών & πιστώσεων	131,43	238,35
Έξοδα επόμενων χρήσεων	117.133,35	129.217,02
Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού	354.866,78	851.573,71
Μείον: Προβλέψεις	(5.081,04)	(5.081,04)
Σύνολο	5.007.069,16	7.688.437,63

15. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της Εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

	31.12.2024	31.12.2023
Ταμείο	19.743,88	5.236,16
Καταθέσεις όψεως	26.893.539,77	8.174.051,05
Σύνολο	26.913.283,65	8.179.287,21

	31.12.2024	31.12.2023
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα σε €	26.913.283,65	8.179.287,21
Σύνολο Ταμειακών διαθεσίμων και ισοδύναμα	26.913.283,65	8.179.287,21

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στα ταμεία της Εταιρείας και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση. Κατά τις ανωτέρω ημερομηνίες δεν υπήρχαν υπεραναλήψεις από τραπεζικούς λογαριασμούς.

Η εταιρία κατά την 31.12.2024 δεν κατείχε ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα σε Ξ.Ν.

16. Μετοχικό κεφάλαιο

Τα Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας αναλύεται ως εξής :

Ποσό σε ευρώ	Αριθμός μετοχών	Ονομαστική αξία	Σύνολο
Υπόλοιπα την 31/12/2023	7.355.750	0,75	5.516.812,50
Έκδοση κοινών μετοχών	-	-	-
Υπόλοιπα την 31/12/2024	7.355.750	0,75	5.516.812,50

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αποτελείται από 7.355.750 κοινές πλήρως εξοφλημένες μετοχές, ονομαστικής αξίας € 0,75 η κάθε μία. Το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου ανέρχεται σε € 5.516.812,50. Κάθε μετοχή της Εταιρείας παρέχει δικαίωμα μίας ψήφου.

Εντός της χρήσης 2024 δεν πραγματοποιήθηκαν μεταβολές επί του ως άνω κονδυλίου.

17. Λοιπά Στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων

Η ανάλυση των λοιπών αποθεματικών της Εταιρείας έχει ως εξής:

	Τακτικό αποθεματικό	Έκτακτα Αποθεματικά	Αφορολόγητα και Αποθεματικά ειδικών διατάξεων	Αποθεματικό Επανεκτίμησης Παροχών Προσωπικού	Σύνολο
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2022	1.838.937,50	657.158,55	35.290,35	17.496,96	2.548.883,36
Μεταβολές κατά την διάρκεια της περιόδου 01/01/2023 - 31/12/2023					
Τακτικό αποθεματικό	-	-	-	-	-
Αναλογιστικά Κέρδη/(Ζημίες)	-	-	-	(29.707,08)	(29.707,08)
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2023	1.838.937,50	657.158,55	35.290,35	(12.210,12)	2.519.176,28

	Τακτικό αποθεματικό	Έκτακτα Αποθεματικά	Αφορολόγητα και Αποθεματικά ειδικών διατάξεων	Αποθεματικό Επανεκτίμησης Παροχών Προσωπικού	Σύνολο
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2023	1.838.937,50	657.158,55	35.290,35	(12.210,12)	2.519.176,28
Μεταβολές κατά την διάρκεια της περιόδου 01/01/2024 - 31/12/2024					
Τακτικό αποθεματικό	-	-	-	-	-
Αναλογιστικά Κέρδη/(Ζημίες)	-	-	-	(37.456,38)	(37.456,38)
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2024	1.838.937,50	657.158,55	35.290,35	(49.666,50)	2.481.719,90

Το τακτικό αποθεματικό έχει σχηματιστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Εμπορικού Νόμου 4548/2018 και συνολικά κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024 καλύπτει το 1/3 του Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρείας.

18. Δανειακές Υποχρεώσεις

Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας, αναλύονται, ως εξής:

Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	31.12.2024	31.12.2023
Ομολογιακά δάνεια	8.287.500,00	7.937.500,00
Τράπεζες λογαριασμοί μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	3.882.895,98	5.847.094,66
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων	12.170.395,98	13.784.594,66

Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	31.12.2024	31.12.2023
Τράπεζες λογαριασμοί βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	86.951,71	3.579.294,44
Μακροπρόθεσμα δάνεια πληρωτέα στην επόμενη χρήση	4.519.640,18	6.586.270,40
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων	4.606.591,89	10.165.564,84

Το σύνολο των δανείων αναγνωρίζεται στο αποσβεσμένο κόστος. Η Εταιρεία εκτιμά ότι η εύλογη αξία των ανωτέρω δανείων δεν διαφοροποιείται σημαντικά από την λογιστική τους αξία. Το σύνολο του δανεισμού έχει συναφθεί στην Ελλάδα, είναι σε Ευρώ και αφορά δάνεια κυμαινόμενου επιτοκίου με βάση το euribor. Η Εταιρεία διαθέτει υποχρέωση τήρησης συγκεκριμένων χρηματοοικονομικών δεικτών. Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2024, η Εταιρεία ικανοποιούσε πλήρως τα απαιτούμενα όρια των χρηματοοικονομικών δεικτών, σύμφωνα με τις απαιτήσεις των δανειακών της συμβάσεων.

Εντός του 2024 η Εταιρεία έλαβε νέο δανεισμό ύψους € 5 εκ. και αποπλήρωσε δάνεια € 13 εκ. αντίστοιχα.

Τα δάνεια φέρουν προσωπικές εγγυήσεις των μετόχων της Εταιρείας.

Η Εταιρεία δεν έχει συνάψει καμία σύμβαση ανταλλαγής επιτοκίων για την αντιστάθμιση του κινδύνου από την αρνητική διακύμανση μελλοντικών ταμειακών εκροών που δύναται να προκύψουν από τόκους δανειακών συμβάσεων.

Το μέσο κόστος δανεισμού για τις χρήσεις 2024 και 2023 ήταν 9% και 4% αντίστοιχα.

Η ανάλυση της ληκτότητας των δανειακών υποχρεώσεων παρέχεται στη Σημείωση 6.2.

19. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού

Σύμφωνα με τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας, οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωση στην περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησής τους. Το ύψος των αποζημιώσεων ποικίλει ανάλογα με τον μισθό, τα έτη υπηρεσίας και τον τρόπο της αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση) του εργαζομένου. Υπάλληλοι, που παραιτούνται ή απολύονται αιτιολογημένα δεν δικαιούνται αποζημίωση. Σε περίπτωση αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης καταβάλλεται εφάπαξ αποζημίωση του Ν.2112/20. Η Εταιρεία αναγνωρίζει ως υποχρέωση την παρούσα αξία της νομικής δέσμευσης για την καταβολή εφάπαξ αποζημίωσης στο προσωπικό που αποχωρεί λόγω συνταξιοδότησης. Πρόκειται για μη χρηματοδοτούμενα προγράμματα καθορισμένων παροχών (defined benefit plans) σύμφωνα με το ΔΛΠ 19.

Τα ποσά, που αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης έχουν, ως ακολούθως:

Υποχρεώσεις Συνταξιοδότησης

	31.12.2024	31.12.2023
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις συνταξιοδότησης	476.041,58	382.922,58
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις συνταξιοδότησης	0,00	0,00
Υποχρέωση Κατάστασης Οικονομικής Θέσης	476.041,58	382.922,58

Οι μεταβολές στην παρούσα αξία της υποχρέωσης για τα καθορισμένα προγράμματα παροχών έχουν, ως εξής:

	31.12.2024	31.12.2023
Υποχρέωση καθορισμένων παροχών την 1η Ιανουαρίου	382.923,00	323.105,00
Δαπάνη τόκου	11.296,00	11.535,00
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	48.042,00	43.274,00
Κόστος προϋπηρεσίας		
Κόστος (αποτέλεσμα) Διακανονισμών	16.028,00	74.394,00
Παροχές πληρωθείσες εντός του τρέχοντος έτους	-30.268,00	-107.471,00
Αναλογιστικό κέρδος(ζημιά) στην υποχρέωση	-48.021,00	-38.086,00
Υποχρέωση καθορισμένων παροχών την 31η Δεκεμβρίου	476.042,00	382.923,00

Τα ποσά, που αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων είναι:

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά το τέλος χρήσης	01.01.2024- 31.12.2024	01.01.2023- 31.12.2023
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	48.042,00	43.274,00
Δαπάνη τόκου	11.296,00	11.535,00
Κόστος προϋπηρεσίας	0,00	0,00
Κόστος (αποτέλεσμα) Διακανονισμών	16.028,00	74.394,00
Συνολικά έξοδα αναγνωρισμένα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	75.366,00	129.203,00

Τα ποσά που αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά έσοδα της Κατάστασης Λοιπών Συνολικών Εσόδων είναι:

	01.01.2024- 31.12.2024	01.01.2023- 31.12.2023
Ποσό που καταχωρείται στο OCI		
Αναλογιστικό κέρδος (ζημία) στην υποχρέωση λόγω χρηματοοικονομικών παραδοχών	3.807,00	-11.923,00
Αναλογιστικό κέρδος (ζημία) στην υποχρέωση λόγω δημογραφικών παραδοχών	-528,00	0,00
Αναλογιστικό κέρδος (ζημία) στην υποχρέωση λόγω εμπειρίας	44.742,00	-26.163,00
Συνολο	48.021,00	-38.086,00

Οι λεπτομέρειες και οι βασικές υποθέσεις της αναλογιστικής εκτίμησης για τις χρήσεις που έληξαν την 31/12/2024 και 31/12/2023 έχουν ως κάτωθι:

	31.12.2024	31.12.2023
Προεξοφλητικό Επιτόκιο	2,95%	2,95%
Μελλοντικές Αυξήσεις μισθών	2,50%	2,50%
Πληθωρισμός	2,10%	2,10%

Οι παραπάνω παραδοχές αναπτύχθηκαν από τη Διοίκηση σε συνεργασία με ανεξάρτητο αναλογιστή που εκπόνησε την αναλογιστική μελέτη. Ο παρακάτω πίνακας δείχνει μία ποσοτική ανάλυση ευαισθησίας για την εταιρεία για τις σημαντικές παραδοχές της:

Αύξηση/(μείωση) στην υποχρέωση καθορισμών παροχών

Προεξοφλητικό Επιτόκιο	Προεξοφλητικό Επιτόκιο
0,50%	-0,50%
-11.047	11.514

Αύξηση/(μείωση) στην υποχρέωση καθορισμών παροχών

Μελλοντικές Αυξήσεις μισθών	Μελλοντικές Μειώσεις μισθών
0,50%	0,50%
11.488	-11.130

Ο αριθμός των εργαζομένων στις 31/12/2024 ανέρχεται σε 163 άτομα, στα ίδια επίπεδα με το 2023.

Στη σημείωση 33 αναλύεται το κόστος απασχόλησης του προσωπικού της Εταιρείας.

20. Επιχορηγήσεις

Οι επιχορηγήσεις την 31η Δεκεμβρίου 2024 και 31η Δεκεμβρίου 2023 στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
Υπόλοιπο έναρξης	93.093,55	158.219,89
Αποσβέσεις αναγνωρισμένες στα αποτελέσματα	<u>(21.708,78)</u>	<u>(65.126,34)</u>
Υπόλοιπο λήξης	<u>71.384,77</u>	<u>93.093,55</u>

Οι επιχορηγήσεις αφορούν κρατικές επιδοτήσεις για την απόκτηση παγίων στοιχείων και αποσβένονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος της χρήσης που αφορούν, σύμφωνα με τον ρυθμό απόσβεσης των παγίων που επιδοτούνται.

21. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις	7.483.785,17	8.838.034,55
Επιταγές πληρωτέες	<u>139.500,00</u>	<u>509.085,84</u>
Σύνολο	<u>7.623.285,17</u>	<u>9.347.120,39</u>

Στο κονδύλι «Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις» περιλαμβάνονται υποχρεώσεις που αφορούν στην αναγνώριση κόστους βάσει των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 16 για συμβάσεις αρχικής μίσθωσης και υπομίσθωσης. Ανάλυση της σχετικής λογιστικής πολιτικής παρέχεται στη Σημείωση 5.6.4.

22. Υποχρεώσεις από μισθώσεις

Οι υποχρεώσεις από μισθώσεις της εταιρείας, αναλύονται ως ακολούθως:

Χρηματοδοτικά Μισθώματα	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Βραχυπρόθεσμα χρηματοδοτικά μισθώματα	106.373,31	88.052,39
Μακροπρόθεσμα χρηματοδοτικά μισθώματα	<u>226.696,85</u>	<u>252.861,02</u>
Σύνολο χρηματοδοτικών μισθωμάτων	<u>333.070,16</u>	<u>340.913,41</u>

23. Φόροι πληρωτέοι

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας, αναλύονται ως ακολούθως:

	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
Τρέχουσες Υποχρεώσεις από Φόρους	3.932.025,65	2.755.601,01
Λοιπές Υποχρεώσεις από Φόρους	<u>6.637.833,53</u>	<u>2.984.844,89</u>
Σύνολο	<u>10.569.859,18</u>	<u>5.740.445,90</u>

24. Εμπορικές Υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται, ως εξής:

	31.12.2024	31.12.2023
Προμηθευτές	14.526.637,99	13.286.870,88
Επιταγές πληρωτέες	21.202.921,20	26.558.622,13
Σύνολο	35.729.559,19	39.845.493,01

Οι εμπορικές υποχρεώσεις δεν φέρουν τόκους και διακανονίζονται κανονικά.

25. Λοιπές βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται, ως εξής:

	31.12.2024	31.12.2023
Πιστωτές Διάφοροι	5.734.570,43	1.193.412,20
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	438.494,34	392.564,43
Προκαταβολές Πελατών	21.015.341,34	67.785,89
Λοιπές Υποχρεώσεις	636.033,88	323.849,27
Σύνολο	27.824.439,99	1.977.611,79

Στο κονδύλι "Προκαταβολές Πελατών" περιλαμβάνονται προκαταβολές που αναλύονται ως εξής:

- Ποσό €13.989.745, το οποίο εισπράχθηκε από τον Περιφερειακό Σύνδεσμο Φορέων Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων Κεντρικής Μακεδονίας, στο πλαίσιο συμφωνητικού που αφορά την προμήθεια ηλεκτροκίνητων οχημάτων για τους στόλους καθαριότητας των Δήμων της περιοχής παρέμβασης της Στρατηγικής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης (ΣΒΑΑ) της Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης.
- Ποσό €4.500.000, το οποίο εισπράχθηκε από την Εθνική Leasing, στο πλαίσιο σύμβασης για την προμήθεια εξοπλισμού ανακύκλωσης και επεξεργασίας.
- Ποσό €2.450.000, το οποίο εισπράχθηκε από την Eurobank Leasing βάσει σχετικού συμφωνητικού για την προμήθεια εξοπλισμού.

Στις 31^η Δεκεμβρίου 2024 τα ποσά αυτά περιλαμβάνονται στα ταμειακά διαθέσιμα της Εταιρείας (βλ. Σημ.15)

26. Κύκλος εργασιών

Οι πωλήσεις της Εταιρείας για την τρέχουσα και προηγούμενη χρήση αναλύονται, ως εξής:

	01.01.2024 -31.12.2024	01.01.2023 -31.12.2023
Πωλήσεις εμπορευμάτων	47.226.175,27	46.565.327,64
Πωλήσεις προϊόντων ετοιμών & ημιτελών	18.821.180,20	24.861.115,26
Πωλήσεις λοιπ.αποθ.& αχρ.υλικού	1.835.285,14	1.888.266,09
Έσοδα παροχής υπηρεσιών	17.333.032,56	14.895.946,69
Σύνολο	85.215.673,17	88.210.655,68

27. Κόστος πωληθέντων, έξοδα διοίκησης και διάθεσης

Η ανάλυση των εξόδων ανά κατηγορία της Εταιρείας, για την τρέχουσα και προηγούμενη χρήση, έχει ως εξής:

	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα διάθεσης	Έξοδα έρευνας & ανάπτυξης	Σύνολο
Αμοιβές και λοιπές παροχές σε εργαζομένους	7.668.465,85	897.176,66	480.299,80	209.566,95	9.255.509,26
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο	44.154.675,38	1.196,50	0,00	0,00	44.155.871,88
Αποσβέσεις ενσώματων και ασώματων παγίων	717.216,56	211.944,33	24.210,30	117.713,20	1.071.084,39
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	3.438.032,43	3.033.060,89	60.000,00	0,00	6.531.093,32
Παροχές τρίτων	895.504,94	237.197,96	80.527,26	0,00	1.213.230,16
Φόροι και τέλη	2.625,60	251.844,24	647.438,02	0,00	901.907,86
Προβλέψεις	219.570,00	0,00	0,00	0,00	219.570,00
Λοιπά έξοδα	159.578,66	551.733,53	2.843.421,40	0,00	3.554.733,59
Σύνολα	57.255.669,42	5.184.154,11	4.135.896,78	327.280,15	66.903.000,46

	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα διάθεσης	Έξοδα έρευνας & ανάπτυξης	Σύνολο
Αμοιβές και λοιπές παροχές σε εργαζομένους	7.421.261,28	874.415,16	467.771,35	206.938,79	8.970.386,58
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο	53.317.090,93	0,00	0,00	0,00	53.317.090,93
Αποσβέσεις ενσώματων και ασώματων παγίων	445.231,53	183.248,82	15.076,86	29.755,42	673.312,63
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	4.653.141,05	1.811.044,64	76.130,00	0,00	6.540.315,69
Παροχές τρίτων	1.041.528,11	297.247,59	128.341,49	0,00	1.467.117,19
Φόροι και τέλη	2.566,06	153.720,90	825.726,65	0,00	982.013,61
Προβλέψεις	117.668,00	0,00	0,00	0,00	117.668,00
Λοιπά έξοδα	443.502,26	1.141.206,38	2.169.688,52	19.000,00	3.773.397,16
Σύνολα	67.441.989,22	4.460.883,49	3.682.734,87	255.694,21	75.841.301,79

28. Λοιπά έσοδα

Τα Λοιπά έσοδα για την Εταιρεία αναλύονται ως εξής:

	01.01.2024 -31.12.2024	01.01.2023 -31.12.2023
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών σε τρίτους	660.302,37	580.705,60
Έσοδα ενοικίων	64.799,04	64.799,64
Λοιπά έσοδα	102.904,26	53.092,20
Έσοδα από αναστροφή προβλέψεων	6.608,26	13.786,55
Έκτακτα & Ανόργανα Έσοδα	37.170,31	140.233,32
Έκτακτα Κέρδη	41.108,71	127.043,97
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	100,02	49.379,20
Σύνολο Λοιπών Εσόδων	912.992,97	1.029.040,48

29. Λοιπά έξοδα

Τα λοιπά λειτουργικά έξοδα για την εταιρεία αναλύονται, ως εξής:

	01.01.2024 -31.12.2024	01.01.2023 -31.12.2023
Έκτακτα & Ανόργανα Έξοδα	(55.560,80)	(98.042,59)
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	(38.060,22)	(271.194,89)
Σύνολο Λοιπών Εξόδων	(93.621,02)	(369.237,48)

30. Χρηματοοικονομικά Έσοδα και Έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα για την Εταιρεία αναλύονται, ως εξής:

	01.01.2024-31.12.2024	01.01.2023-31.12.2023
Έσοδα από τόκους καταθέσεων	58.668,50	0,00
Λοιποί Πιστωτικοί Τόκοι	403.010,90	439.987,86
Σύνολο Χρηματοοικονομικών Εσόδων	461.679,40	439.987,86

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα για την Εταιρεία αναλύονται, ως εξής:

	01.01.2024-31.12.2024	01.01.2023-31.12.2023
Χρηματοοικονομικά Έξοδα		
Τόκοι Λοιπών Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων	796.979,86	645.056,38
Τόκοι βραχυπρόθεσμων δανείων	720.973,52	411.640,75
Προμήθειες Εγγυητικών Επιστολών	186.576,66	217.978,20
Λοιποί τόκοι - έξοδα	65.035,21	44.624,63
Χρηματοοικονομικά έξοδα από χρηματοοικονομικές μισθώσεις	850.873,79	893.436,48
Έξοδο τόκων από αναλογιστική μελέτη	11.296,00	11.535,00
Σύνολο Χρηματοοικονομικών Εξόδων	2.631.735,04	2.224.271,44

31. Φόρος περιόδου

Την 12/12/2019 ψηφίστηκε ο νέος φορολογικός νόμος 4646/2019, όπου σύμφωνα με το άρθρο 22, ο φορολογικός συντελεστής διαμορφώνεται πλέον σε 24% για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2019 και εφεξής.

Ο φορολογικός συντελεστής για τις νομικές οντότητες στην Ελλάδα για τη χρήση 2021 μετά την ψήφιση του Ν. 4799/2021 με τον οποίο τροποποιήθηκε η παρ. 1 του αρ. 58 του Ν. 4172/2013 ορίζεται σε 22%.

Ο πραγματικός τελικός φορολογικός συντελεστής διαφέρει από τον ονομαστικό. Στην διαμόρφωση του πραγματικού φορολογικού συντελεστή επιδρούν διάφοροι παράγοντες, σημαντικότεροι των οποίων είναι η μη φορολογική έκπτωση ορισμένων δαπανών, οι διαφορές συντελεστών απόσβεσης που προκύπτουν μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του παγίου και των συντελεστών που ορίζονται από τον Κ.Ν.4172/2013 και η δυνατότητα των εταιρειών να σχηματίζουν αφορολόγητες εκπτώσεις και αφορολόγητα αποθεματικά.

Ο φόρος εισοδήματος, που απεικονίζεται στις οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	01.01.2024-31.12.2024	01.01.2023-31.12.2023
Φόρος εισοδήματος	(3.932.025,65)	(2.664.155,08)
Αναβαλλόμενος φόρος	(38.227,34)	(57.715,62)
Σύνολο	(3.970.252,99)	(2.721.870,71)

	01.01.2024-31.12.2024	01.01.2023-31.12.2023
Αποτέλεσμα προ φόρων	16.961.989,02	11.244.873,33
Εφαρμοστέος Φορολογικός Συντελεστής	22%	22%
Φόρος Εισοδήματος, βάσει εφαρμοστέου φορολογικού συντελεστή	3.731.637,59	2.473.872,13
Φόρος που αναλογεί σε έξοδα που δεν αναγνωρίζονται φορολογικά		
Λοιπές μη εκπιπτόμενες δαπάνες	120.635,67	288.042,99
Φορολογική επίδραση ζημιών προηγούμενων χρήσεων για τις οποίες δεν είχε αναγνωριστική αναβαλλόμενος φόρος	(11.479,49)	0,00
Λοιπά	129.459,23	(40.044,42)
Έξοδο φόρου σε Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης	3.970.252,99	2.721.870,71

Πληροφορίες για τον αναβαλλόμενο Φόρο αναφέρονται στη σημείωση 11 ενώ πληροφορίες σχετικά με ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, αναφέρονται στη σημείωση 35.

32. Κοινές επιχειρήσεις που ενσωματώνονται με την αναλογική μέθοδο

Η Κοινοπραξία ENACT ΑΕ- Α ΚΑΟΥΣΗΣ Α.Ε. συστάθηκε την 22/05/2018, βάσει ιδιωτικού συμφωνητικού, από τις εταιρείες: 1)ΕΝ ΑCT ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε. και 2) την ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΙΔΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ Α. ΚΑΟΥΣΗΣ Α.Ε. Η σύσταση της εν λόγω Κοινοπραξίας έγινε με αποκλειστικό σκοπό την εκτέλεση της με αρ.πρωτ.79599/6685 δημόσιας σύμβασης με τίτλο «ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΤΩΣΗΣ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ» αξίας € 5.943.150,00 μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

Η διάρκεια της Κοινοπραξίας έχει οριστεί ίση με το χρόνο διάρκειας της σύμβασης συμπεριλαμβανομένων των προαιρέσεων, τροποποιήσεων, παρατάσεων, επεκτάσεων, επαναλήψεων ή συμπληρώσεων αυτής, την εκκαθάριση και οριστικοποίηση – τακτοποίηση των πάσης φύσεως λογαριασμών μεταξύ των μελών της Κοινοπραξίας, και της Κοινοπραξίας με την Αναθέτουσα Αρχή και κάθε τρίτο, φυσικό ή νομικό πρόσωπο, την επιστροφή των σχετικών εγγυητικών και την πώληση και διανομή τυχόν περιουσιακών στοιχείων. Μετά την πραγματοποίηση των παραπάνω, όπως αυτά ορίζονται και στο ιδιωτικό συμφωνητικό σύστασης, η Κοινοπραξία θεωρείται αυτοδικαίως λυθείσα.

Τα παρακάτω ποσά αντιπροσωπεύουν την συνεισφορά που έχει η από κοινού επιχείρηση Κ/Ξ ENACT Α.Ε.- Α ΚΑΟΥΣΗΣ Α.Ε. στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 2024. Τα ποσά αυτά περιλαμβάνονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, καθώς και στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος της Εταιρείας για την χρήση 2024:

	31.12.2024	31.12.2023
Ενεργητικό		
Κυκλοφορούν ενεργητικό		
Αποθέματα	0,00	283.217,00
Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	25.428,83	184.525,01
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	2.576,25	8.134,23
Σύνολο	28.005,08	475.876,24
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	28.005,08	475.876,24
Παθητικό		
Ίδια Κεφάλαια		
Μετοχικό κεφάλαιο	5.000,00	5.000,00
Κέρδη εις νέον	-42.541,73	-54.266,43
Σύνολο	-37.541,73	-49.266,43
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	31.970,00	454.379,50
Φόροι εισοδήματος πληρωτέοι	250,00	200,00
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	33.326,80	70.563,17
Σύνολο	65.546,80	525.142,66
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	28.005,08	475.876,24

	01.01 - 31.12.2024	01.01 - 31.12.2023
Κύκλος εργασιών	632.150,00	910.625,00
Κόστος Πωληθέντων	-604.934,00	-899.120,00
Μικτά Αποτελέσματα(κέρδη) εκμετ.	27.216,00	11.505,00
Λοιπά έσοδα	0,00	0,00
Έξοδα διοίκησης	-1.196,50	-27.997,17
Έξοδα διάθεσης	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	-8.752,89	-100,00
Αποτέλεσμα προ φόρων χρηματοδοτικών & επενδυτικών αποτελεσμάτων	17.266,61	-16.592,17
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	-5.541,91	-10.441,35
Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων	11.724,70	-27.033,52
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Αναβαλλόμενος φόρος	0,00	0,00
Κέρδη/(Ζημίες) μετά φόρων	11.724,70	-27.033,52

33. Κόστος και αριθμός εργαζομένων

Το κόστος του προσωπικού αναλύεται, ως ακολούθως:

	01.01.2024-31.12.2024	01.01.2023-31.12.2023
Αμοιβές έμμισθου προσωπικού	1.568.686,49	1.510.277,93
Κοινωνικές επιβαρύνσεις και βοηθήματα	352.178,37	342.047,04
Σύνολο	1.920.864,86	1.852.324,97
Αμοιβές ημερομίσθιου προσωπικού	5.844.799,30	5.674.207,22
Κοινωνικές επιβαρύνσεις και βοηθήματα	1.480.452,34	1.434.474,47
Σύνολο	7.325.251,64	7.108.681,69
Αποζημιώσεις απόλυσης	30.268,00	107.471,13
Γενικό Σύνολο	9.246.116,50	8.961.006,66

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρείας κατά την παρουσιαζόμενη ημερομηνία αναλύεται, ως εξής:

Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορίες

	31.12.2024	31.12.2023
Έμισθο (υπαλληλικό) προσωπικό άτομα	40	41
Ημερομίσθιο προσωπικό άτομα	126	122
Σύνολο	166	163

34. Εμπράγματα βάρη

Επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων της εταιρίας κατά την 31/12/2024 δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη.

35. Δεσμεύσεις – Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

I) Για τις χρήσεις 2011 έως και 2023, η Εταιρεία έλαβε Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν. 2238/1994 και του άρθρου 65Α παρ.1 του Ν.4174/2013, χωρίς να προκύψουν ουσιώδεις διαφορές. Σύμφωνα με την εγκύκλιο ΠΟΛ. 1006/2016, οι εταιρείες οι οποίες έχουν υπαχθεί στον ως άνω ειδικό φορολογικό έλεγχο δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι σε ενδεχόμενους μελλοντικούς επανελέγχους από τις φορολογικές αρχές, εάν τελικά διενεργηθούν, δεν θα προκύψουν επιπρόσθετες φορολογικές διαφορές με σημαντική επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

Για τη χρήση 2024, ο ειδικός έλεγχος για τη λήψη Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης βρίσκεται σε εξέλιξη και τα σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 2024. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμάται ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις. Σημειώνεται ότι, σύμφωνα με την πρόσφατη σχετική νομοθεσία, ο έλεγχος και η έκδοση της Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης ισχύει για τις χρήσεις 2018 και εφεξής σε προαιρετική βάση.

Σημειώνεται ότι, το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2018 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2024 σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 36 Ν.4174/2013.

II) Οι δεσμεύσεις της Εταιρείας από εγγυητικές επιστολές ανά τράπεζα έχουν ως εξής:

	31.12.2024
Alpha Bank	1.755.229,00
Τράπεζα Πειραιώς	3.004.130,00
Εθνική Τράπεζα	3.760.405,00
Eurobank	4.741.400,00
Attica Bank	3.547.783,65
Optima Bank	11.670.121,00
Παγκρήτια	870.373,00
Σύνολο	29.349.441,65

36. Συναλλαγές και υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη

Στην παρούσα ενότητα περιλαμβάνονται συναλλαγές και υπόλοιπα της Εταιρείας με τις συνδεδεμένες επιχειρήσεις

Υποχρεώσεις προς προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

	31.12.2024
Διευθυντικά στελέχη/Μέλη Διοικητικού Συμβουλίου	7.729.536,70
Λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	2.608,88
Σύνολο	7.732.145,58

Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

	31.12.2024
Διευθυντικά στελέχη/Μέλη Διοικητικού Συμβουλίου	0,00
Λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	4.470,40
Σύνολο	4.470,40

Διεταιρικές Συναλλαγές

Πωλήσεις

Διευθυντικά στελέχη/Μέλη Διοικητικού Συμβουλίου	0,00
Λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	2.000,00
Σύνολο	2.000,00

Αγορές

Διευθυντικά στελέχη/Μέλη Διοικητικού Συμβουλίου	136.445,86
Λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	1.728.000,00
Σύνολο	1.864.445,86

37. Ανάλυση Προσαρμογών σε Ταμειακές Ροές

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθενται οι προσαρμογές που διενεργήθηκαν στις Ταμειακές της Εταιρείας:

	01.01 - 31.12.2024	01.01 - 31.12.2023
Προσαρμογές στα κέρδη για:		
Αποσβέσεις χρήσης	988.344,85	652.540,24
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	-6.608,26	-13.786,55
Πρόβλεψη για υποτίμηση αποθεμάτων	155.500,00	0,00
Πρόβλεψη Αποζημίωσης Προσωπικού Λόγω εξόδου από την Υπηρεσία	64.070,00	117.668,00
(Κέρδη) / ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές	7.769,04	32.961,11
Ζημιές / Κέρδη από πώληση παγίων	-38.390,48	-8.914,03
Έσοδα τόκων	-461.679,40	-439.987,86
Έξοδα τόκων	2.637.276,95	2.245.154,14
Σύνολο Προσαρμογών στα Κέρδη για Ταμειακές Ροές	3.346.282,70	2.585.635,04

38. Γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων

Δεν υπήρξε γεγονός μεταγενέστερο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2024 που να αφορούν στην Εταιρεία για τα οποία να επιβάλλεται από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς είτε αναφορά είτε διαφοροποίηση στα κονδύλια των δημοσιευμένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

39. Έγκριση οικονομικών καταστάσεων

Οι εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31/12/2024 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΙΔΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ Α. ΚΑΟΥΣΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ την 04/08/2025.

Αιγάλεω, 04/08/2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ &
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ

Ανδρέας Αντ. Καούσης
ΑΔΤ ΑΚ 636201

Ιωάννης Αντ. Καούσης
ΑΔΤ ΑΖ 544013

Ιωάννα Γεννηματά
ΑΔΤ ΑΝ 656107
Αρ. Άδειας 0100502